

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4133 Konyár, Rákóczi u. 24.

Ikt. szám: KON/122-23/2019.

23/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Konyáron *2019. december 17. napján* 10 órakor a **Konyári Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében** megtartott **Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületi rendes nyílt üléséről**

Tartalom:

<u>170/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat</u>	Rendes nyílt napirendi pontjainak elfogadásáról
<u>171/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat</u>	Tájékoztató a Dr. Bihari Szakértő Iroda muzeális intézményfejlesztő egyéni vállalkozás 2019. évi tevékenységéről a 2020. évi munkatervről, valamint a 2020. évi működéssel kapcsolatos döntésről
<u>172/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat</u>	Beszámoló a mezei őrszolgálat 2018-2019. évi tevékenységéről
<u>173/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat</u>	A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése tárgyában kötött közszolgáltatási szerződés-kötési kötelezettségről
<u>174/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat</u>	A 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról
<u>175/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat</u>	Igazgatási szünet elrendeléséről
<u>176/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat</u>	A Konyári Polgármesteri Hivatalban alkalmazott köztisztviselői illetményalappal kapcsolatos döntéshozatalról
<u>177/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat</u>	A temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2011. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
<u>178/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat</u>	Konyár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő konyári 1249/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

179/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat

**Konyár Község Önkormányzatának
tulajdonában lévő konyári 1090 hrsz-ú, 1091
hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról**

180/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat

**Konyár 271/1 hrsz-ú kivett közterület,
területbérleti szerződés elfogadásáról**

Készült:

2 példányban

Kapják:

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, Debrecen (elektronikus úton)

Konyári Polgármesteri Hivatal, Konyár

Művelődési és Ifjúsági Ház Könyvtár, Kurucz Albert Falumúzeum, Konyár

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. december 17. napján 10 órakor a Konyári Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Termében megtartott rendes nyílt üléséről.

Jelen vannak: Vig Szilárd polgármester
Major Imre alpolgármester
Bujdosóné Faragó Róza képviselő
Komlósi Péter képviselő
Katona Lajos képviselő
Király Imre képviselő

Meghívottak és jelen vannak: Bényeiné Boskó Dóra jegyző

Jegyzőkönyv-vezető: Fekete Anita titkársági ügyintéző

/Jelenléti ív jegyzőkönyv mellé csatolva./

Vig Szilárd polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi tagokat, jegyző asszonyt, továbbá Puskás Róbert mezőőrt. Megállapítja, hogy 6 fő képviselő van jelen, Kiss Lajos képviselő igazoltan van távol, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Az interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések napirendi pontban további három előterjesztés megtárgyalását javasolja.

/Jelenléti ív a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Ismerteti a napirendi pontokat:

1. Előterjesztés: Tájékoztató a Dr. Bihari Szakértő Iroda muzeális intézményfejlesztő egyéni vállalkozás 2019. évi tevékenységéről a 2020. évi munkatervről, valamint a 2020. évi működéssel kapcsolatos döntésről

Előadó: Dr. Bihari-Horváth László muzeológus

2. Előterjesztés: Beszámoló a mezei őrszolgálat 2018-2019. évi tevékenységéről

Előadó: Puskás Róbert mezőőr

3. Előterjesztés: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése tárgyában kötött közszolgáltatási szerződéskötési kötelezettségről

Előadó: Vig Szilárd polgármester

4. Előterjesztés: A 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Előadó: Bényeiné Boskó Dóra jegyző

5. Előterjesztés: Igazgatási szünet elrendeléséről

Előadó: Vig Szilárd polgármester

6. Előterjesztés: A Konyári Polgármesteri Hivatalban alkalmazott köztisztviselői illetményalappal kapcsolatos döntéshozatalról

Előadó: Béneyiné Boskó Dóra jegyző

7. Előterjesztés: A temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2011. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előadó: Vig Szilárd polgármester

8. Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

1. számú interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések: Konyár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő konyári 1249/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

Előadó: Vig Szilárd polgármester

2. számú interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések: Konyár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő konyári 1090 hrsz-ú, 1091 hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról

Előadó: Vig Szilárd polgármester

3. számú interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések: Konyár 271/1 hrsz-ú kivett közterület, területbérleti szerződés elfogadásáról

Előadó: Vig Szilárd polgármester

Vig Szilárd polgármester: Elfogadja a Képviselő-testület a napirendi pontokat?

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:

170/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a rendes nyílt ülési napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés: Tájékoztató a Dr. Bihari Szakértő Iroda muzeális intézményfejlesztő egyéni vállalkozás 2019. évi tevékenységéről a 2020. évi munkatervről, valamint a 2020. évi működéssel kapcsolatos döntésről

Előadó: Dr. Bihari-Horváth László muzeológus

2. Előterjesztés: Beszámoló a mezei őrszolgálat 2018-2019. évi tevékenységéről

Előadó: Puskás Róbert mezőőr

3. Előterjesztés: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése tárgyában kötött közszolgáltatási szerződéskötési kötelezettségről

Előadó: Vig Szilárd polgármester

4. Előterjesztés: A 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Előadó: Béneyiné Boskó Dóra jegyző

5. Előterjesztés: Igazgatási szünet elrendeléséről

Előadó: Vig Szilárd polgármester

6. Előterjesztés: A Konyári Polgármesteri Hivatalban alkalmazott köztisztviselői illetményalappal kapcsolatos döntéshozatalról

Előadó: Bényeiné Boskó Dóra jegyző

7. Előterjesztés: A temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2011. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előadó: Vig Szilárd polgármester

8. Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

1. számú interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések: Konyár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő konyári 1249/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadásáról

Előadó: Vig Szilárd polgármester

2. számú interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések: Konyár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő konyári 1090 hrsz-ú, 1091 hrsz-ú ingatlanok bérbeadásáról

Előadó: Vig Szilárd polgármester

3. számú interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések: Konyár 271/1 hrsz-ú kivett közterület, területbérleti szerződés elfogadásáról

Előadó: Vig Szilárd polgármester

1. SZÁMÚ NAPIRENDI PONT MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: Tájékoztató a Dr. Bihari Szakértő Iroda muzeális intézményfejlesztő egyéni vállalkozás 2019. évi tevékenységéről a 2020. évi munkatervről, valamint a 2020. évi működéssel kapcsolatos döntésről

Vig Szilárd polgármester: Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évre vonatkozó munkatervébe december hónapra lett betervezve Dr. Bihari-Horváth László muzeológus tájékoztatója. Dr. Bihari-Horváth László muzeológus elkészítette a 2019. évre vonatkozó, Konyár településen végzett munkájáról szóló tájékoztatóját, valamint a 2020. évre vonatkozó munkatervét. A muzeológus úr továbbá megküldte a 2020. évre vonatkozó vállalkozási szerződés-tervezetét, ezzel összefüggésben is szükséges a Képviselő-testületnek döntenie. Dr. Bihari-Horváth László muzeológus úr 2020. évi vállalkozási díja továbbra is bruttó 600.000 Ft/év összegben kerülne megállapításra. Ezt az összeget javasolja elfogadásra, mert a muzeológus úr közreműködésével a pályázat útján elnyert összegek ettől jóval magasabbak.

A beszámoló kitér a Csillagváros u. 2. szám alatt található tájház felújítására is. Két éve a tetőhéjazat került kicserélésre, felújításra, 2019. évben, pedig az elektromos hálózat lett felújítva, valamint a nyílászárók lettek kicserélve korhű nyílászárókra. Kőművesmunkát is végeztek, a falazat került helyreállításra. Mindezek Kubinyi pályázat útján kerültek megvalósításra. 4.000.000 Ft-ot igényeltek, ebből 2.000.000 Ft-ot nyert az önkormányzat.

2019. szeptember 7-én a szentendrei skanzenben a „Hagyományok vendégségben” című országos rendezvényen emléklapot vett át a falumúzeum alapításának tizedik évfordulója alkalmából.

A jövő évben szerepel a Kurucz Albert Falumúzeum elektromos hálózatának a felújítása, természetesen pályázati forrásból tervezik a munkálatokat elvégeztetni.

Megkéri a Szociális, Kulturális és Oktatási Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

Katona Lajos képviselő: A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a határozati javaslat elfogadását a képviselő-testület felé.

Vig Szilárd polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Van-e a képviselő-testületi tagoknak kérdése, észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Ismerteti a határozati javaslatot.

/Határozati javaslat szóban ismertetve, írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Elfogadja a Képviselő-testület a határozati javaslatot.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:

171/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat 1. számú mellékletét képező, Dr. Bihari-Horváth László muzeológus 2019. évre vonatkozó, Konyár településen végzett munkájáról szóló tájékoztatóját és a 2020. évre vonatkozó munkatervét.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete „kulturális szakértés múzeumi szakterületen” tárgyban, a jelen határozat 2. számú melléklete szerinti vállalkozási szerződést kíván kötni a Dr. Bihari Szakértő Irodával /székhely: 4024 Debrecen, Haláp u. 2. sz., III./10., hivatalos képviselője: Dr. Bihari-Horváth László / a Konyár Község fenntartásában működő Kurucz Albert Falumúzeum vonatkozásában, bruttó 600.000 Ft/év vállalkozási díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vig Szilárd polgármester

2. SZÁMÚ NAPIRENDI PONT MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: Beszámoló a mezei őrszolgálat 2018-2019. évi tevékenységéről

Vig Szilárd polgármester: A mezei őrszolgálat létrehozásáról a 19/2013. (V. 2.) számú önkormányzati rendelettel (továbbiakban: Rendelet) döntött a Képviselő-testület. A rendelet célja, hogy Konyár Község közigazgatási területéhez tartozó termőföldek – ide nem értve az erdőt,

halastavat, a védett természeti területet és értéket – naponkénti és rendszeres ellenőrzésével és bejárásával megbízott mezőőr szolgálatba állításával a földhasználók által termelt és termesztett mezőgazdasági termékek és termények megóvása biztosított, az elkövetők személye tettenérhető és felderíthető legyen. A rendelet célja továbbá, hogy járuljon hozzá a gazdálkodók vagyoniának védelméhez, szabályozza a mezőőri járulék fizetésének mértékét és módját.

2018-2019. években egy fő, közalkalmazotti státuszban látta el a mezei őrszolgálattal kapcsolatos feladatokat. A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

A mezei őrszolgálat 3718 ha területre terjed ki.

Az elmúlt két évben a gazdák számára kivetett járulékok mértékét és a befizetett mezőőri járulékok összegét is tartalmazza az előterjesztés, ezek az alábbiak:

2018. évben összes kivetett mezőőri járulék:	3.199350 Ft
2018. évben összes befizetett mezőőri járulék:	2.835.950 Ft
2019. évben összes kivetett mezőőri járulék:	3.170.260 Ft
2019. évben összes befizetett mezőőri járulék:	2.803.293 Ft

A mezei őrszolgálat megalakításához, fenntartásához és működéséhez nyújtandó állami hozzájárulás igénybevételének rendjéről és feltételeiről szóló 64/2009. (V.22.) FVM-PM együttes rendeletének 2. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat által létesített mezei őrszolgálat fenntartásával és működésével kapcsolatban felmerülő költségek – személyi és dologi kiadások – 50%-ának, de legfeljebb 90.000 Ft/hó/fő megtérítést negyedéves időszakokra lehet igényelni.

Az előterjesztésben részletesen megismerhették a képviselő-testület tagjai a mezőőrt érintő bér jellegű és béren kívüli juttatások mértékét. A dologi kiadásokat is részletezi az előterjesztés, ilyenek például a vadászjegy, alapdíjas biztosítás, üzemanyagköltség, munkaruha juttatás és mobiltelefon használat. A személyi jellegű kiadások minkét évben közel 3,5 millió forintba, míg a dologi kiadások közel 400.000 Ft-ba kerültek.

A 2018. évi állami támogatás 1.080.000 Ft, az önkormányzati kiegészítés 2.691.043 Ft.

A 2019. évi állami támogatás 1.080.000 Ft, az önkormányzati kiegészítés 2.686.366 Ft.

Puskás Róbert mezőőr elkészítette a szakmai beszámolóját, amelyet az előterjesztés mellékleteként megismerhettek a képviselő-testület tagjai. A beszámoló ismerteti Puskás Róbert úr szakmai tevékenységét, valamennyi említésre méltó mozzanatról beszámolt.

A gazdák részéről a mezőőri tevékenységgel kapcsolatban nem érkezett panasz, Puskás Róbert úrral folyamatos a kapcsolatban, rendszeresen tájékoztatja őt a történésekkel, esetleges szabálysértésekkel kapcsolatban. Kisebbségi szabálysértések fordultak elő leginkább, néhány esetben fordult elő olyan esemény, amikor komolyabb intézkedésre volt szükség. Puskás Róbert mindig határozottan intézkedett, amennyiben törvénysértés történt a rendőrséggel együtt tette a dolgát. Általánosságban tehát a helyi gazdák körében is jó vélemény alakult ki a mezőőr munkájáról. Előfordulhat természetesen, hogy vannak a gazdák között is elégedetlenek, azonban ilyen panasz eddig nem érkezett hozzá, ilyen problémákról nincs tudomása.

Átadja a szót Puskás Róbert mezőőrnek.

Puskás Róbert mezőőr: Köszönti a képviselő-testületi tagokat, polgármester urat, jegyző

asszonyt, köszöni a meghívást. Igazából nincs további hozzáfűzni valója a beszámolóhoz. Apró részletekkel nem szeretné a képviselő-testületet untatni, hogy konkrétan mikor, kik, milyen ügyben fordultak hozzá segítségért, vagy szívésséggel. Igyekezett összefoglalni a tevékenységét és csak a fontosabb történéseket papírra vetni. A problémásabbnak mondható esetek egyébként évek óta egy bizonyos körből erednek, vannak olyan gazdák, akik szándékosan kötekednek, elégedetlenkednek, de egyébként nagy problémák nincsenek. Ezek a gazdák egymással szeretnek kiszúrni, beleengedi a jószágát legelni a másik gazda földjére és hasonlók. A mások probléma még abból ered, hogy a gazdák elodázzák a problémákat, sok esetben, ha történik valami, annak nincs nyoma sehol, nem történik bejelentés, feljelentés. A gazdák, ha tesznek is ismeretlen tettes ellen feljelentést, kimegy a kárszakértő, felméri a kárt és ennyiben marad a probléma, a gazdák nem mennek tovább, mondván nem hiányzik nekik a további utánajárás, intézkedés, visszavonják a feljelentést. Így az elkövetőknek minden visszavont feljelentés úgymond olaj a tűzre, mert azt gondolják, hogy bármit megtehetnek, mivel nincs szankcionálva, tehát folyamatosan megismétlődnek ezek a szabálysértések. A gazdák belemennek, beleszántanak a másik gazda földjébe, kihúzza a karókat és még sorolhatná. Ilyenkor szokta kérni a károsultakat, hogy tegyenek feljelentést, folytatódjon le az eljárás, mert akkor ezeknek az eseményeknek egyszer véget lehetne vetni. Feljelentés hiányában tehetetlen ő is és a rendőrség is. A lopások száma jelentősen visszaesett, ez nyilván a rendőrség munkáját is dicséri, hiszen ez a rendőrséggel folytatott közös munka eredménye.

Vig Szilárd polgármester: Igen, ilyen események sajnos előfordulnak, a károsultak nem viszik végbe a hatósági büntetőeljárást. Megkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

Komlósi Péter képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Vig Szilárd polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Van-e a képviselő-testületi tagoknak további kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban? Átadja a szót Király Imre képviselőnek.

Király Imre képviselő: A 2019. évi beszámolóban szerepel a kutyákkal kapcsolatos probléma. Valóban arrogáns módon reagált a szállítással megbízott személy, amikor megkereste őt a problémákkal kapcsolatban?

Puskás Róbert mezőőr: Igen, ezt jegyző asszony is alá tudja támasztani. Telefonon történt megbeszélésük alkalmával ez az illető arrogánsan, hevesen reagált, mondván, hogy mit képzél ő magáról, hogy vasárnap a két gyermeke mellől rángatják el, már elmondta a jegyző asszonynak, hogy először fényképet kell készíteni a kóbor ebekről, jegyzőkönyvet kell készíteni és majd csak azok után megy ki a helyszínre. Valóban vasárnap hívta fel egy konyári lakos, hogy segítséget kérjen tőle kóbor kutyával kapcsolatban, mivel a befogásra megbízott személyt nem tudta telefonon elérni. Ekkor történt ez az előbb említett eset. Ő kimegy a helyszínre szívesen készít fotót, jegyző asszony rögzíti az eseményt jegyzőkönyvbe. Viszont, amikor több kutya van szabadon és megmarcangolnak embereket, akkor ez az eljárás nem feltétlen követhető és nem is helyes cselekedet, azonnali intézkedésre van szükség.

Vig Szilárd polgármester: Kutyatámadáskor fegyvert lehet használni?

Puskás Róbert mezőőr: Nem lehet. Rendőrségnek vagy gyepmesternek lehet fegyvert használni.

Vig Szilárd polgármester: Az is probléma, hogy a kutyabefogással megbízott személy sem mindig tartózkodik Konyáron, támadáskor pedig azonnali intézkedés kell. Ez valóban nagy

probléma, erről már többször esett szó és a jövőben még erre vissza fognak térni. Van-e a képviselő-testületi tagoknak további kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Major Imre képviselő: Közel 10 éve működik a mezőöri szolgálat. Azelőtt rengeteg lopás volt a határban. Kelltt egy bizonyos idő ahhoz, hogy ez megszűnjön. Ki meri jelenteni, hogy tizedannyi lopás sincs mint tíz évvel ezelőtt. A határból rendszeresen hordták a fát, kerékpárral. Volt olyan személy, akinek nem volt földje, mégis egy göré kukoricát összehordott. Ki lehet jelenteni, hogy ez mára megszűnt. Nem jellemzőek ilyen és ekkora jellegű lopások. Ehhez kellett a rendőrség és a mezőőr, meg persze a gazdák is. Ha látja egyik gazda, hogy lopnak, szól a mezőőrnek, aki kimegy és tettenéri az elkövetőt. Az egész határt egy ember nem képes átlátni, bejárni, kellene a jelzések ahhoz, hogy megakadályozzák a lopásokat. Ez így jól működik.

Vig Szilárd polgármester: Van-e a képviselő-testületi tagoknak további kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban? Megköszöni Puskás Róbert mezőőrnek a beszámolót és a megjelenést, munkájához sok sikert kíván és kellemes ünnepeket kíván.

Ismerteti a határozati javaslatot.

/Határozati javaslat szóban ismertetve, írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Elfogadja a Képviselő-testület a határozati javaslatot.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:

172/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Puskás Róbert mezőőr 2018-2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Vig Szilárd polgármester

Határidő: azonnal

/Puskás Róbert mezőőr elhagyja a termet./

3. SZÁMÚ NAPIRENDI PONT MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése tárgyában kötött közszolgáltatási szerződéskötési kötelezettségről

Vig Szilárd polgármester: Konyár Község Önkormányzata 2019. december 31. napjáig rendelkezik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződéssel.

Konyár Község Önkormányzata Bernáth Csaba egyéni vállalkozóval kötött közszolgáltatási szerződést 2019. évben a háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan. A szerződés az idei év végéig érvényes. Felvették a kapcsolatot a vállalkozóval, aki szeretett volna a 2020. évre díjat emelni, ezt nem támogatták. A vállalkozó ebbe beleegyezett és a 2019. évi vállalkozói díjért vállalja a szolgáltatás ellátását a 2020. évre is. Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének szükséges arról döntenie, hogy a háztartási szennyvíz begyűjtése 2020. január 01.

napjától – 2020. december 31. napjáig megoldott legyen a településen, valamint 2020. január 1. napját követően is Bernáth Csaba vállalkozóval kívánja-e begyűjteni a településen lévő háztartási szennyvizet. A leürítőhelynek egyébként addig kell működnie amíg 2020. év végén át nem lesz adva a csatornahálózat a településen és megtörténik a szennyvíztisztító-üzem műszaki átadás-átvétele. Ezután a szennyvíztisztító-üzembe lesz szállítva a háztartási szennyvíz, hiszen néhány utcában nem lesz majd bevezetve a csatorna. Megkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

Komlósi Péter képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Vig Szilárd polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Van-e a képviselő-testületi tagoknak további kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Ismerteti a határozati javaslatot.

/Határozati javaslat szóban ismertetve, írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Elfogadja a Képviselő-testület a határozati javaslatot.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:

173/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 01. napjától – 2020. december 31. napjáig, Bernáth Csaba (székhelye: 4130 Derecske, Rákóczi u. 58. sz., nyilvántartási szám: 11868350, adószám: 64817763-2-29) vállalkozóval kívánja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződést megkötöni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Vig Szilárd polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Vig Szilárd polgármester

4. SZÁMÚ NAPIRENDI PONT MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: A 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Vig Szilárd polgármester: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 119. § (3)-(4) bekezdése szabályozza a belső kontrollrendszer működtetését. Ezalapján a jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

A képviselő-testületnek határozattal kell elfogadnia, hogy milyen cég milyen területeken folytasson belső ellenőrzést. Az Möt. 119. § (5) bekezdése alapján a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá. Két területet jelöltek meg a 2020. évi belső ellenőrzési tervben, az egyik a 2020. évi önkormányzati gyermekétkeztetési feladatok szabályozása, nyilvántartása és az étkeztetési elszámolások ellenőrzése, a másik a helyi adók kivetésének és beszedésének ellenőrzése.

Konyár Község Önkormányzatánál és költségvetési szerveinél az East-Audit Zrt. (székhelye: 4025 Debrecen, Széchenyi u.15.) látja el a belső ellenőrzési feladatokat.

Megkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

Komlósi Péter képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Vig Szilárd polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Van-e a képviselő-testületi tagoknak további kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Ismerteti a határozati javaslatot.

/Határozati javaslat szóban ismertetve, írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Elfogadja a Képviselő-testület a határozati javaslatot.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:

174/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdésében, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben foglaltakra figyelemmel - a 2020. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet – a határozat mellékletében foglaltak szerint – elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2020. évre meghatározott belső ellenőrzés elvégzéséről a belső ellenőrzést végző szervezet közreműködésével gondoskodjon.

Felelős: Bényeiné Boskó Dóra jegyző

Határidő: 2020. december 31.

**ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV
KONYÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA ÉS INTÉZMÉNYEI
2020. ÉV**

Az éves ellenőrzési terv a jogszabályi előírásoknak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:

a) Az ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések, egyéb dokumentumok az alábbiak:

- Létszám és erőforrás
- Ellenőrzések
- Tevékenységek


b) A tervezett feladatok:

A 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet alapján

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	A 2020. évi önkormányzati gyermekétkeztetési feladatok szabályozása, nyilvántartása és az étkeztetési elszámolások ellenőrzése.	<u>Cél:</u> Annak megállapítása, hogy az önkormányzati gyermekétkeztetés támogatottsága és a bevételek nyilvántartása, megfelel-e a szabályozásnak. <u>Módszer:</u> dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata, mintavételes vizsgálat <u>Időszak:</u> 2020. I. negyedév	Kockázatelemzés alapján meghatározott vizsgálati terület	szabályszerűségi ellenőrzés	Szociális, igazgatási ügyek	II. negyedév	15 nap
2	Helyi adók	<u>Cél:</u>	Kockázatelemzés	szabályszerűségi	Adóügyi	III.	15 nap

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
	kivetésének és beszedésének ellenőrzése	Annak megállapítása, hogy az Önkormányzatnál a helyi adók kivetése és beszedése szabályszerű-e. <u>Módszer:</u> dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata, mintavételes vizsgálat Időszak: 2019. I. félév	alapján meghatározott vizsgálati terület	ellenőrzés		negyedév	
Összesen:							30 nap

Konyár, 2019. december 17.


Bényeiné Boskó Dóra
Jegyző



5. SZÁMÚ NAPIRENDI PONT MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: Igazgatási szünet elrendelése

Vig Szilárd polgármester A közszolgálati tisztviselőkről rendelkező 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) szabályozza az igazgatási szünet intézményét. A hivatkozott jogszabály 232. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület – a Kormány ajánlásának figyelembevételével – a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kialakított rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának háromötödét.

A Képviselő-testület 2019. évben a téli időszakban az alábbiak szerint rendelne el igazgatási szünetet a Konyári Polgármesteri Hivatalban:

- 2019. december 23. (hétfő),
- 2019. december 30-tól (hétfő) 2019. december 31-ig (kedd) terjedő időszakban

összesen: 3 munkanapra.

Megkéri az Ügy- és Közrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

Király Imre képviselő: Az Ügy- és Közrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a határozati javaslat elfogadását a képviselő-testület felé.

Vig Szilárd polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Van-e a képviselő-testületi tagoknak további kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Ismerteti a határozati javaslatot.

/Határozati javaslat szóban ismertelve, írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Elfogadja a Képviselő-testület a határozati javaslatot.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:

175/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete, testülete – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében foglaltakra – a Konyári Polgármesteri Hivatalban 2019. december 23-ára, valamint 2019. december 30-tól 2019. december 31-ig terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület felkéri Bényeiné Boskó Dóra jegyzőt, hogy az igazgatási szünet alatt biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a hivatal munkáját úgy szervezze meg, hogy a jogszabályok által meghatározott határidők betartása biztosított legyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Bényeiné Boskó Dóra jegyző

6. SZÁMÚ NAPIRENDI PONT MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: A Konyári Polgármesteri Hivatalban alkalmazott köztisztviselői illetményalappal kapcsolatos döntéshozatal

Vig Szilárd polgármester: Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pontja szerint kiegyenlítő bérrendezési alap előirányzatból az önkormányzati hivatal fenntartó önkormányzatok pályázati úton támogatást igényelhetnek a hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményének emeléséhez. Erről 2019. év elején született kormányzati döntés.

Pályázatot azok a települési önkormányzatok nyújthattak be, ahol az egy lakosra jutó adóerő-képesség nem haladta meg a 38.000 Ft-ot. A támogatás az elismert hivatali létszám után volt igénybe vehető. Az elismert hivatali létszám 6,47 fő. Önkormányzatunk 5.176.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült. Általánosságban elmondható, hogy a köztisztviselői illetmények tekintetében elég nagy feszültség van, hiszen a hivataloknál foglalkoztatott köztisztviselők illetménye elég alacsony, nem méltó a köztisztviselőkhöz.

Az igénylés feltételeként a települési önkormányzatnak vállalnia kellett, hogy az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől) a Kvtv.-ben rögzítetthez képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380 forintban állapítja meg.

A jelen előterjesztésben foglaltak ismeretében arról szükséges döntenie a Képviselő-testületnek, hogy a jelenlegi 2019. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletben megállapított 46.380 Ft illetményalapot 2019. december 1-jétől 2019. december 31. napjáig továbbra is biztosítani kívánja-e. A 2020. évi központi költségvetési törvény 2. melléklete az önkormányzati hivatal működésének támogatására egy főre vetítve 5.450.000 Ft/fő támogatást biztosít. A 2019. évi központi költségvetési törvényben az egy főre eső támogatás összege 4.580.000 Ft. A támogatás fajlagos összege egy főre vetítve tehát 870.000 Ft/fő összegű emelkedést mutat. Tehát számításaik szerint 46.380 Ft lesz jövő évre is az illetményalap, mivel az állam a központi költségvetés által több finanszírozást nyújt a köztisztviselői illetmény vonatkozásában.

Megkéri az Ügy- és Közrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

Király Imre képviselő: Az Ügy- és Közrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a határozati javaslat elfogadását a képviselő-testület felé.

Vig Szilárd polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

Komlósi Péter képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Vig Szilárd polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Van-e a képviselő-testületi tagoknak további kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Ismerteti a határozati javaslatot.

/Határozati javaslat szóban ismertelve, írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Elfogadja a Képviselő-testület a határozati javaslatot.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:

176/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat

Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 14.) számú önkormányzati rendelet 3. § (21) bekezdésében, a Konyári Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában megállapított 46.380 Ft illetményalap összegét 2019. december 1. – 2019. december 31. között nem kívánja módosítani, és a hivatali köztisztviselők illetményének számításakor 2019. december 1-jétől 2019. december 31-ig továbbra is az 46.380 Ft illetményalapot szükséges figyelembe venni.

Felelős: Vig Szilárd polgármester
Bényeiné Boskó Dóra jegyző

Határidő: 2019. december 31.

7. SZÁMÚ NAPIRENDI PONT MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: A temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2011. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Vig Szilárd polgármester: A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 40. § (3) bekezdése szerint „a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg. A díjmértéket évente felül kell vizsgálni.”

A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 14/2011. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 6. számú melléklete tartalmazza a temetési hely megváltási és újraváltási díjakat, míg a Rendelet 7. számú melléklete szabályozza a köztemető fenntartási hozzájárulás díját.

Konyár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Rendelete tartalmazza a jelenleg alkalmazott díjakat, ezeket a képviselő-testületi tagok az előterjesztésből megismerhették.

A Képviselő-testületnek szükséges a díjak tekintetében módosítani vagy ugyanebben a formában megtartani az önkormányzati rendeletet.

Javasolja a jelenleg hatályban lévő díjak változatlanul hagyását.

Megkéri az Ügy- és Közrendi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

Király Imre képviselő: Az Ügy- és Közrendi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a határozati javaslat elfogadását a képviselő-testület felé.

Vig Szilárd polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

Komlósi Péter képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Vig Szilárd polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Van-e a képviselő-testületi tagoknak

további kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Ismerteti az I. számú határozati javaslatot.

/Határozati javaslat szóban ismertetve, írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Elfogadja a Képviselő-testület a határozati javaslatot.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:

177/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2011. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet 6. számú mellékletében meghatározott temetési hely megváltási és újraváltási díjak mértékét felülvizsgálta és megállapítja, hogy azt módosítani nem szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: Vig Szilárd polgármester

A temetési hely megváltási és újraváltási díjai

Sírhelyek - 25 év nyugvási idő

a.) Sírhely megváltási díjak:

egyes sírhely	10.000,- Ft
kettős sírhely	20.000,- Ft

Rátemetés (a nyugvási idő a rátemetéssel kezdődik):

Koporsós	7.000,- Ft
Urnás (a nyugvási időt nem hosszabbítja)	5.000,- Ft

b.) Sírhelyek újra megváltási díja:

egyes sírhely	10.000,- Ft
kettős sírhely	20.000,- Ft

Urnafülkék - 10 év nyugvási idő

a.) Urnafülke megváltási díja: 7.000,- Ft

b.) Urnafülke újra megváltási díja: 7.000,- Ft

Sírbolthelyek –60 év nyugvási idő

a.) Sírbolt megváltási díja: 60.000,- Ft

b.) Sírbolt újra megváltási díja: 60.000,- Ft

Egyes és kettős sírhelyek előre történő megváltásakor a mindenkori díjtételek háromszorosát kell megfizetni és a megváltás időtartama alatt, azt gondozni szükséges.

A köztemető fenntartási hozzájárulás díja:

A köztemetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő köztemető fenntartási hozzájárulási díj mértéke az adott évben az egyes sírhelyekre megállapított megváltási díjtételek egyszerű számtani átlagának az 5 %-át nem haladhatja meg. (1.030,- Ft+ÁFA/munka).

8. SZÁMÚ NAPIRENDI PONT MEGTÁRGYALÁSA

Tárgy: Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

1. számú interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

Tárgy: Konyár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő konyári 1249/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadása

Vig Szilárd polgármester: Budai János közel tíz éve legeltetési célra bérel az önkormányzat tulajdonában lévő 1249/1 hrsz-ú, legelő megnevezésű, összesen 61.248 m² nagyságú ingatlanból 25.000 m² nagyságú területet. Az ingatlanrész a valóságban Konyár Debreceni utca – vasúti sín – Ady Endre utca által határolt 25.000 m² nagyságú földterület, melynek természetes határa a Debreceni utca és az Ady Endre u. 15. szám alatti házat a vasúti sínnel összekötő képzeletbeli egyenes. Tudomása szerint a legfőbb megélhetési forrását a bérelt terület biztosítja a bérlőnek. Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2012. (VI. 01.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) rendelkezik az önkormányzati vagyon hasznosításáról. A rendelet 8. § (2) bekezdése f.) pontja alapján a Képviselő-testület kizárólagos döntési hatáskörébe tartozik az önkormányzati vagyon bére és használatba adása. A bérleti díj változatlanul hagyását javasolja, amely 50.000 Ft/év bérleti díjat jelent. A bérleti szerződés-tervezet mellékletként lett csatolva az előterjesztéshez. A szerződést egy évre kötnék meg 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig. Megkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

Komlósi Péter képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Vig Szilárd polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Van-e a képviselő-testületi tagoknak további kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Ismerteti a határozati javaslatot.

/Határozati javaslat szóban ismertetve, írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Elfogadja a Képviselő-testület a határozati javaslatot.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:

178/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Bérbeadó) úgy határozott, hogy 2020. 01. 01. napjától 2020. 12. 31. napjáig a Konyár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő konyári 1249/1 legelő megnevezésű összesen 61.248 m² nagyságú ingatlanból 25.000 m² nagyságú területet 50.000Ft/év (alanyi mentes) bérleti díjért bére adja Budai János (továbbiakban: Bérlő, sz.: Tata, 1955., an.: Balogh Mária) 4133 Konyár, Debreceni u. 2. szám alatti lakos részére. A bérleti díjat a Bérlő 2020. június 30. napjáig köteles befizetni a Bérbeadó pénztárába.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Vig Szilárd polgármester

Határidő: azonnal

2. számú interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

Tárgy: Konyár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő konyári 1090 hrsz-ú, 1091 hrsz-ú ingatlanok bérbeadása

Vig Szilárd polgármester: Katona Imréné 2019. évben szántó célra bérelt az önkormányzat tulajdonában lévő 1090 hrsz-ú, 3471 m² nagyságú és a 1091 hrsz-ú 2064 m² nagyságú szántó megnevezésű területeket. Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2012. (VI. 01.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) rendelkezik az önkormányzati vagyon hasznosításáról. A bérleti díj változatlanul hagyását, tehát 140.000 Ft/év bérleti díj megállapítását javasolja, amely két részletben kerülni megfizetésre. 70.000 Ft 2019. december 20. napjáig, míg 70.000 Ft 2020. június 30. napjáig kerülne befizetésre az önkormányzat pénztárába. A bérleti szerződés-tervezet mellékletként csatolva lett az előterjesztéshez, amely egy évre, azaz 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig kerülni megkötésre. Megkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

Komlósi Péter képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Vig Szilárd polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Van-e a képviselő-testületi tagoknak további kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Major Imre képviselő: Ezek a területek két helyrajzi számon vannak, de egybe vannak szántva. Az öreg szőlőskerthez tartozik ez a terület.

Vig Szilárd polgármester: Igen, ez a tanítókörrel párhuzamos oldalon helyezkedik el a bagosi út felé. Van-e a képviselő-testületi tagoknak további kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Ismerteti a határozati javaslatot.

/Határozati javaslat szóban ismertette, írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Elfogadja a Képviselő-testület a határozati javaslatot.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:

179/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Bérbeadó) úgy határozott, hogy 2020. január 1. – napjától 2020. 12. 31. napjáig a Konyár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő konyári 1090 hrsz-ú és

a konyári 1091 hrsz-ú szántó megnevezésű területeket 140.000,-Ft (alanyi mentes) bérleti díjért bérbe adja Katona Imréné (továbbiakban: Bérelő, sz.: Konyár, 1942., an.: Fábíán Margit) 4133 Konyár, Galamb u. 21. szám alatti lakos részére. A bérleti díjat a Bérelő két részletben köteles befizetni Bérbeadó pénztárába az alábbi fizetési határidők szerint:

- Első részlet: 70.000,-Ft befizetési határideje: 2019. december 20.
- Második részlet: 70.000,-Ft befizetési határideje: 2020. június 30.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Vig Szilárd polgármester

Határidő: azonnal

3. számú interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

Tárgy: Konyár 271/1 hrsz-ú kivett közterület, területbérleti szerződés elfogadása

Vig Szilárd polgármester: Néhány évvel ezelőtt megkereste az önkormányzatot az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt., hogy a menetrend szerinti autóbuszát kamerák által megfigyelt közterületen szeretné tárolni, olyan helyen, ahol minimális az esélye annak, hogy megrongálják. 2019. évben az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. menetrend szerinti autóbuszát az utolsó Konyárra érkező járat után a Konyár 271/1 hrsz-ú közterületen tárolta. 2019. évre Konyár Község Önkormányzata már kötött szerződést ebben a tárgyban, amely 2020. december 13. napjáig kerülne meghosszabbításra. A szerződéses díj: 60.000 Ft./év (alanyi mentes).

Megkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját az előterjesztéssel kapcsolatban.

Komlósi Péter képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Vig Szilárd polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Van-e a képviselő-testületi tagoknak további kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Ismerteti a határozati javaslatot.

/Határozati javaslat szóban ismertetve, írásban a jegyzőkönyv mellé csatolva./

Elfogadja a Képviselő-testület a határozati javaslatot.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta a következő határozatot:

180/2019. (XII. 17.) számú Kt. határozat

Konyár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4133 Konyár, 271/1 helyrajzi számú kivett közterületen lévő buszmgállót az Észak-magyarországi

Közlekedési Központ Zrt. (3527 Miskolc, József Attila utca 70., Adószám: 24198440-2-05) részére 1 darab közfeladatot ellátó autóbusz parkolásának céljából, 60.000Ft/év (alanyi mentes) közterület használati díj ellenében bérbe adja 2020. évre, az alábbi fizetési határidők szerint:

I. részlet: 30.000 Ft fizetési határideje 2020. június 30.

II. részlet: 30.000 Ft fizetési határideje 2020. október 30.

Konyár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező területbérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vig Szilárd polgármester

Vig Szilárd polgármester: Van-e a képviselő-testületi tagoknak további előterjeszteni valója az interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések napirendi pontban?

Katona Lajos képviselő: Lakossági kérés érkezett hozzá. A Hunyadi utcának a posta mögötti szakasza végig le van zárva. A lakos azt kérné, hogy ezt a szakaszt nyissák meg, hogy a hulladékszállító gépjárműnek ne kelljen betolatni. Ezt a szakaszt meg lehetne-e nyitni a közlekedésnek, egy-két átereszt elhelyezésével?

Vig Szilárd polgármester: Utánajárnak a felvetésnek. Nem lát akadályát a megnyitásnak, elhelyezhetnek néhány átereszt, hogy biztosítható legyen az átjárás a kérdéses útszakaszon. Hivatalosan nincs lezárva az érintett útszakasz, ilyen döntést az elmúlt ciklusban nem hoztak.

Van-e a képviselő-testületi tagoknak további előterjeszteni valója az interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések napirendi pontban?

Katona Lajos képviselő: A szőlőskert bejárónál a malom mellett lévő utcarészt két éve rendbetette, de az akácjövésék azóta megint elburjánztak. Ez önkormányzati terület, de vállalom hogy ezt a területet ismét rendbe teszi. Tájékoztatásul mondta el a Képviselő-testületnek.

Vig Szilárd polgármester: Megköszöni Katona Lajos képviselőnek a munkáját.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy körülbelül két hete volt kint a településen Volter György úr az O&GD Central Kft. képviselője, aki a hatósági és társadalmi kapcsolatokért felelős vezetője a cégnek, a konyári határban lévő gázüzem fáklyájának füstkibocsátásával kapcsolatos tájékoztató megtartása céljából. A tájékoztatót, az önkormányzathoz érkezett lakossági bejelentések, panaszok, valamint képviselő-testületi jelzések miatt tartotta meg Volter György úr. Ezen a tájékoztatón néhány képviselő is jelen volt. Az önkormányzat aggodalmát fejezte ki a cég felé a gázüzemnél működő fáklya által kibocsátott nagy mennyiségű fekete füst egészségre gyakorolt hatása miatt. Kérdésként merült fel, hogy a nagy mennyiségű füst megszüntetésére milyen lehetőségek vannak.

A megbeszélés alkalmával azt a megnyugtató választ kapták, hogy az O&GD Central Kft. jövőre, azaz 2020. év őszére meg fogja szüntetni a nagy mennyiségű fekete füst kibocsátást oly módon, hogy a jelenlegi kondenzátum, amit nem hasznosítanak a gázkitermelés során azt elégetik, amely nem káros az egészségre. A gázüzemmel kapcsolatban a levegő tisztaságát folyamatosan vizsgálja és ellenőrzi a környezetvédelmi hatóság, így a fáklyafüstöt is, amelynek nincs rákkeltő hatása.

Természetesen a gázüzem rendelkezik környezetvédelmi engedéllyel. Ígéretet kaptak arra, hogy a nagy mennyiségű fáklyafüstöt megszüntetik, semmilyen füst nem fog keletkezni, káros anyag nem fog a levegőbe kerülni, ennek az eljárásnak a díját a jövő évi költségvetésébe betervezi a cég. Türelmet kér a lakosságtól és a Képviselő-testülettől. Azt a tájékoztatás kapták a megbeszélésen Volter György útról, hogy a jelenlegi fekete füst ugyanolyan hatással van a szervezetre, mint a kipufogó gáz, és a kéményekből távozó, a szén és fa tüzelése során felszabadult égéstermék.

A bölcsödével kapcsolatban elmondja, hogy a pályázat elbírálásáról még nem kaptak értesítést, bár úgy volt, hogy decemberig kapnak értesítést. A megvalósulási hellyel kapcsolatban egy volt képviselő felvetette, hogy a Temető utca végén volt egy grund és telepítsék oda a bölcsödét. Még nem mérték fel a területet, hogy hány hektár nagyságú. Már van engedélyes tervük a bölcsödére, nem tudják még hogy erre a területre ez alapján a terv alapján kivitelezhető-e a beruházás. A bölcsőde alapterülete körülbelül 400 m². Következő képviselő-testületi ülésre hozzák majd a bölcsőde terveit, hogy ismerjék meg a képviselők is. Jogszabályban meghatározott módon zöld területet is biztosítani kell a bölcsőde kialakítása, megépítése során, ezen feltételnek is meg kell lenni a megvalósulási helyszínen.

Major Imre képviselő: Keskeny, hosszú terület, amelyről szó van. Nem tudja, hogy alkalmas-e a célra.

Vig Szilárd polgármester: Igen, nem tudják adoptálható-e a már elkészült tervek erre a területre. A képviselő-testület nem támogatja a felvetést?

Major Imre képviselő: Nem találja alkalmasnak a területet a megvalósításra. Keskeny a telek és szerinte kicsi is.

Komlósi Péter képviselő: Szerinte is kicsi a terület.

Katona Lajos képviselő: Kieső részen van nagyon ez a terület.

Vig Szilárd polgármester: Van-e a képviselő-testületi tagoknak további előterjeszteni valója az interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések napirendi pontban?

Katona Lajos képviselő: A nemzetiségi önkormányzat decemberi ülésén felvetődött a gondolat a kertek művelése, rendbetétele kapcsán. Elindult egy alapgondolat a kertműveléssel kapcsolatos oktatásokra vonatkozóan. Szívesen vállalja a feladatot, hogy a konyári romák és nem romák körében szükség és igény esetén vállal oktatás kertművelés, kertgondozás vonatkozásában. Meglátják majd az igényeket, kik és milyen számban érdeklődnek, ezek tudatában lehetne szervezni oktatásokat.

Vig Szilárd polgármester: Köszöni Katona Lajos úrnak a felajánlást. Várják az érdeklődők névsorát, amelyet majd zárt ülés keretében meg fog ismerni a képviselő-testület, és megbeszéli majd az oktatás részleteit. Nyilván azon lakosoknak lenne célszerű ezen oktatásokon részt venni és a gyakorlatban is kertet gondozni, művelni akik kiilleszkedett, garázda magatartást tanúsítanak a településen. Ezen személyek esetében fontos, hogy a többség által elvárt alapvető normarendszerre áttérjen a gondolkodásuk. Az óriási kérdés, hogy a közösségellenes magatartáson mennyire segítene ez a kezdeményezés. Gyöngyösi Jenő úr a Konyári Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke ígérte, hogy összeírják az érdeklődők névsorát, ezt megvárják, aztán visszatérnek a témára.

Major Imre képviselő: Borítékolja, hogy ebből a kezdeményezésből nem lesz semmi.

Vig Szilárd polgármester: A kezdő segítséget megadják azoknak akik kérik, de amikor ténylegesen el kell végezni a munkát és folyamatában karban kell tartani a kertet, itt lesz probléma. Erre viszont már nincs ráhatásuk. Van-e a képviselő-testületi tagoknak további előterjeszteni valója az interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések napirendi pontban?

Bujdosóné Faragó Róza képviselő: Lakossági kéréssel kapcsolatban kért szót. A csatornázással kapcsolatban az utak helyreállítása kapcsán keresték meg. A településen a munkálatok elvégzése után több napig balesetveszélyesen van hagyva egy-egy útszakasz. Tudják, hogy a kivitelezés bontással jár, de például a Rákóczi utca esetében, amely a település főutcája óriási kátyúkat hagytak. Ezek megoldását nyomtatékosítani kellene a vállalkozó felé.

Közelednek az ünnepek. A temető nyitva tartásával kapcsolatban felvetődött, hogy az ünnepi időszakban lehetne hosszabbított nyitva tartás, illetve a kapuról a lakatot le lehetne venni, hogy rugalmasabb lenne az ünnepi időszakban a bejárás.

Vig Szilárd polgármester: Az utak helyreállításával kapcsolatban, jelezték már a vállalkozó irányába ezt a problémát. A temető nyitva tartásával kapcsolatban, már Mindenszentekkor is igyekeztek rugalmasak lenni hosszabban tartott nyitva a temető. Most is empatikusságra törekszenek és az ünnepek alkalmával, 2019. december 23. napjától 2019. december 28. napjáig biztosítani fogják a hosszabbított nyitva tartást és a rugalmasabb bejárást.

Major Imre képviselő: A temető vonatkozásában kérdezi, hogy azt nem lehetne-e táblával jelezni, hogy a gépjárművel behajtók ne térjenek le a szilárd útburkolatú útról, mert sáros időben a gépjárművek károsítják a szilárd burkolat nélküli utakat. Akár behajtani tilos táblákat nem lehet elhelyezni:


Vig Szilárd polgármester: Láncsal lehetne elválasztani az érintett útszakaszokat a gépjárművek elől.

Van-e a képviselő-testületi tagoknak további előterjeszteni valója az interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések napirendi pontban?

Amennyiben nincs, megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.


Vig Szilárd
polgármester




Bényeiné Boskó Dóra
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. december 17. napján tartott rendes nyílt ülésére

Vig Szilárd polgármester



Bényeiné Boskó Dóra jegyző



Major Imre alpolgármester



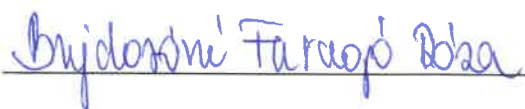
Kiss Lajos képviselő



Katona Lajos képviselő



Bujdosóné Faragó Róza képviselő



Komlósi Péter képviselő



Király Imre képviselő



Fekete Anita jegyzők. vez.



Konyár, 2019. december 17.



Vig Szilárd
polgármester



MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete **rendes nyílt** ülését

2019. december 17. napján (kedden)

10 órakor

tartja a *Konyári Polgármesteri Hivatal Tanácskozó termében*, amelyre ezúton tisztelettel meghívom.

NAPIREND

1. Előterjesztés: Tájékoztató a Dr. Bihari Szakértő Iroda muzeális intézményfejlesztő egyéni vállalkozás 2019. évi tevékenységéről a 2020. évi munkatervről, valamint a 2020. évi működéssel kapcsolatos döntésről

Előadó: Dr. Bihari-Horváth László muzeológus

2. Előterjesztés: Beszámoló a mezei őrszolgálat 2018-2019. évi tevékenységéről

Előadó: Puskás Róbert mezőőr

3. Előterjesztés: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése tárgyában kötött közszolgáltatási szerződéskötési kötelezettségről

Előadó: Vig Szilárd polgármester

4. Előterjesztés: A 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Előadó: Bényeiné Boskó Dóra jegyző

5. Előterjesztés: Igazgatási szünet elrendeléséről

Előadó: Vig Szilárd polgármester

6. Előterjesztés: A Konyári Polgármesteri Hivatalban alkalmazott köztisztviselői illetményalappal kapcsolatos döntéshozatalról

Előadó: Bényeiné Boskó Dóra jegyző

7. Előterjesztés: A temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2011. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előadó: Vig Szilárd polgármester

8. Interpellációk, kérdések, közérdekű bejelentések

A téma fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.

Konyár, 2019. december 13.

Tisztelettel:

Vig Szilárd sk.
polgármester



**KONYÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL**

1. számú napirendi pont

Előkészítette: Fekete Anita titkársági ügyintéző

Döntéshozatal: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testület

2019. december 17-i rendes nyílt ülésére

Szociális, Kulturális és Oktatási Bizottság

2019. december 17-i rendes nyílt ülésére

Pénzügyi Bizottság

2019. december 17-i rendes nyílt ülésére

Tárgy: Tájékoztató a Dr. Bihari Szakértő Iroda muzeális intézményfejlesztő egyéni vállalkozás 2019. évi tevékenységéről a 2020. évi munkatervről, valamint a 2020. évi működéssel kapcsolatos döntésről

Tisztelt Képviselő-testület!

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évre vonatkozó munkatervébe december hónapra lett betervezve Dr. Bihari-Horváth László muzeológus tájékoztatója. Dr. Bihari-Horváth László muzeológus elkészítette a 2019. évre vonatkozó, Konyár településen végzett munkájáról szóló tájékoztatóját, valamint a 2020. évre vonatkozó munkatervét. A muzeológus úr továbbá megküldte a 2020. évre vonatkozó vállalkozási szerződés-tervezetét, ezzel összefüggésben is szükséges a Képviselő-testületnek döntenie. Dr. Bihari-Horváth László muzeológus úr 2020. évi vállalkozási díja továbbra is bruttó 600.000 Ft összegben kerülne megállapításra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatóban leírtakat megvitatni, majd a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat 1. számú mellékletét képező, Dr. Bihari-Horváth László muzeológus 2019. évre vonatkozó, Konyár településen végzett munkájáról szóló tájékoztatóját és a 2020. évre vonatkozó munkatervét.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete „*kulturális szakértés múzeumi szakterületen*” tárgyban, a jelen határozat 2. számú melléklete szerinti vállalkozási szerződést kíván kötni a Dr. Bihari Szakértő Irodával /székhely: 4024 Debrecen, Haláp u. 2. sz., III./10., hivatalos képviselője: Dr. Bihari-Horváth László / a Konyár Község fenntartásában működő Kurucz Albert Falumúzeum vonatkozásában, bruttó 600.000 Ft/év vállalkozási díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vig Szilárd polgármester

Konyár, 2019. december 13.

Tisztelettel:

**Vig Szilárd sk.
polgármester**



MUNKABESZÁMOLÓ ÉS MUNKATERV (2019-2020)

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

A következőkben szeretném ismertetni a Kurucz Albert Falumúzeum szakmai feladatellátásáról szóló 2019. évi munkabeszámolómat és 2020. évi munkatervemet. Munkámat az 1997. évi CXL. törvény és a szaktudományos irányelvek szerint, folyamatosan láttam el. Célom, hogy a 2020. évben is folytassam a falumúzeum fejlesztését és minél több pályázati támogatást szerezzek a kulturális örökség méltó gondozásához.

I. BESZÁMOLÓ A 2019. ÉVI MUNKÁRÓL

1. Gyűjteménygondozással kapcsolatos tevékenység

A Kurucz Albert Falumúzeum jelenleg egy néprajzi és egy képzőművészeti gyűjteménnyel rendelkezik. Mindkét gyűjtemény a 20/2002 (X.4.) NKÖM rendelet szerinti szakleltárkönyvben van nyilvántartva. 2019-ben folyamatos volt a gyűjtemények szakszerű nyilvántartásával és gondozásával kapcsolatos munka. A műtárgyak állag-megóvását a tisztítás-szellőztetés mellett páramentesítő gépek is szolgálták. A Déri Múzeum évi rendszerességgel méri a kiállítóhely alapadatait (hőmérséklet, páratartalom). 2019-ben folytatódott a gyűjtemények revíziója (számszerű ellenőrzése) is. Márciusban egy értékes keménycserép kollekcióval, októberben pedig egy bibliával és számos kisnyomtatvánnyal gyarapítottam a falumúzeum gyűjteményét.

2. Kiállítási, közművelődési tevékenység

2019 tavaszán múzeumpedagógiai foglalkozásokat tartottunk a helyi iskola mintegy 100 tanulójának a tankerületi központ támogatásának köszönhetően.

Folyó év májusában szakértői tanácsokkal segítettem a helyi értéktár és bizottsága létrehozását.

2019-ben elkészült a Csillagváros utcai tájház enteriőr kiállítása. Az enteriőrök kialakítása a meglévő műtárgyak függvényében és a néprajzi szakismeret birtokában történt, melyet hosszas előkészítő-tervező munka előzött meg. A tájház avatójára és a kiállítások megnyitójára 2019. október 3-án került sor Vig Szilárd polgármester és Pajna Zoltán megyei közgyűlési elnök urak vezetésével.



3. Pályázati tevékenység

A 2018-ban elnyert 1.800.000 forintos Kubinyi-pályázati támogatásból 2019-ben megvalósítottuk a falumúzeum Csillagváros utcai épületének (vagyis a tájháznak) a nyílászáró-cseréjét, a falazat helyreállítását, a világítási és a riasztórendszer kiépítését. A 2019. évi Kubinyi-támogatás megszerzéséhez júniusban pályázatot készítettem, mellyel idén is jelentős összeget, mintegy **2.000.000 Ft**-ot nyertem el az önkormányzat számára. Ezzel együtt 13,8 millió forintra emelkedett a 2010 óta általam megszerzett támogatások összege. A 2019. évi támogatásból a tájház vizesblokkjának a kialakítása fog megvalósulni.

4. Működéssel összefüggő tevékenység

2019 januárjában elvégeztem a 2018. évi muzeális intézményi statisztikai adatszolgáltatást az Emberi Erőforrások Minisztériuma részére. Segítettem a helyi közművelődési rendelet falumúzeumra vonatkozó részének kidolgozását.

2019. szeptember 7-én a skanzen „Hagyományok vendégségben” című országos rendezvényén Vig Szilárd polgármester úr emléklapot vehetett át a falumúzeum alapításának tizedik évfordulója alkalmából. A rendezvényen a falumúzeum is részt vett múzeumpedagógiai foglalkozásokkal.



II. TERV A 2020. ÉVI MUNKÁHOZ

1. Pályázati tevékenység

A következő évben is intenzív pályázati tevékenységet szeretnék végezni. Célom, hogy újból elnyerjük a **Kubinyi Program** 1-2 millió forint értékű pályázati támogatását. Ez a legkedvezőbb intenzitású támogatás a múzeumszakmai fejlesztési pályázatok között, mivel nem igényel önrészt a pályázó részéről. A 2020. évi pályázattal a falumúzeum Rákóczi u. 26. alatti főépületének elektromosrendszerét javaslom felújítani, mivel egy szakértői vélemény szerint az adott rendszer baleset- és tűzveszélyes. A pályázat beadása előtt fontos lenne egy átfogó érintésvédelmi és szabványossági felülvizsgálatot végeztetni, hogy a felújítás mértéke és költsége pontos meghatározásra kerülhessen.

Emellett nagyon fontos lenne a főépület délkeleti homlokzati épületsarkának (vagyis a Holló-kiállítóterem felőli épületsaroknak) az újrafalazása, mivel annak állapota jelentősen romlott az elmúlt évben. A talajnedvesség elleni szigetelés és a csapadékvíz-elvezetés hiánya következtében történő felvizesedés úgy meggyengítette a vályogfalat, hogy az repedésnek, dőlésnek indult, s kezdi elveszíteni statikai stabilitását. Ezért sürgető a helyreállítása.

2. **Építés-felújítás**

A 2019-ben elnyert 2 millió forint értékű Kubinyi-támogatásból 2020-ban valósul meg a tájház vizesblokkjának a kialakítása. Ehhez elvégezzük a vezetékes ivóvíz és csatorna bevezetését és egy vizesblokk kialakítását. Ez a fejlesztés fontos a látogatófogadás és a rendezvényszervezés szempontjából is. Például a helyi iskolai tanulócsoportok fogadása során, vagy akár egy hagyományőrző gasztronómiai rendezvény alkalmával mindenképp szükséges a vízvételi lehetőség (illetve a wc-használat) biztosítása, és elengedhetetlen a tájház tisztántartása, takarítása szempontjából is.

3. **Szakmai munka**

2019 őszén lejárt a falumúzeum Templom utcai telephelyén kialakított természetrajzi kiállítás 5 éves fenntartási ideje. Mivel az önkormányzatnak jelenleg nem célja a Templom utcai épület múzeumi célú fejlesztése, és a Rákóczi utcai főépületből az enteriőr kiállítás átkerült a tájházba, vagyis megüresedett egy terem, ezért célszerű lenne a természetrajzi kiállítás áttelepítése a Rákóczi utcai épületbe. Ennek (néhány százezer forintos) költségét tervezni kellene a művelődési ház 2020. évi költségvetésébe.

Tudomásom szerint 2019-ben ugyancsak lejárt az önkormányzat és a helyi református egyházközség közötti épületbérleti szerződés, amely lehetővé tette az önkormányzat számára, hogy az egyház tulajdonában lévő, Rákóczi u. 26. alatti épületben a falumúzeumot működtethesse. Ennek a szerződésnek a meghosszabbítása kulcsfontosságú a falumúzeum számára! Ezért az önkormányzatnak szerződés-hosszabbítást kell kezdeményeznie.

2020-ban továbbra is feladatommak lesz a falumúzeum gyűjteményeinek gondozása, kiállításainak fejlesztése, a pályázati lehetőségek felmérése, és a jogszabályszerű működés biztosítása.

Debrecen, 2019. december 10.

Dr. Bihari-Horváth László, s.k.
főmuzeológus

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt **Konyár Község Önkormányzata** (székhelye: 4133 Konyár, Rákóczi u. 24.; képviseli: Vig Szilárd polgármester) mint megrendelő – a továbbiakban: *Megrendelő* –,

másrészt a **Dr. Bihari Szakértő Iroda** (székhelye: 4024 Debrecen, Haláp u. 2., III./10.; képviseli: Dr. Bihari-Horváth László muzeológus; egyéni vállalkozói nyilvántartási száma: 29970527; adószáma: 65948280-1-29; minisztérium által adott kulturális szakértői nyilvántartási száma: 16/2018), mint vállalkozó – a továbbiakban *Vállalkozó* –

között az alábbi tárgyban, a következő feltételek mellett:

A Szerződés tárgya

1. A Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól az alábbi szolgáltatást:
Kulturális szakértés múzeumi szakterületen, a Kurucz Albert Falumúzeumnál

Vállalkozó kötelezettségei

2. A Vállalkozó az 1. pontban meghatározott szolgáltatás részeként a következő konkrét tevékenységeket végzi el:
 - javaslatot tesz a jogtiszta és megfelelő szakmai szintű működés biztosítására (a muzeális intézményekről szóló 1997. évi CXL. törvény és a muzeális intézmények működési engedélyéről szóló 2/2010. (I. 14.) OKM rendelet alapján)
 - eleget tesz a kiállítóhely 2019 évi statisztikai adatszolgáltatási kötelezettségének oly módon, hogy 2020. január 31-ig kitölti a kiállítóhely statisztikai adatlapját a kultstat-rendszerben
 - szakmai beszámolót készít az önkormányzat által 2018-ban elnyert Kubinyi-pályázathoz, és segíti annak, illetve a pénzügyi elszámolásnak a feltöltését az ÖNEGM-rendszerben az elszámolási határidő (2020. január 31.) lejártáig
 - segíti a 2019-ben elnyert Kubinyi-pályázat szakmai megvalósulását, kapcsolatot tart a támogató szervezettel (EMMI), a kivitelezőkkel, és minden további együttműködővel a pályázat sikeres megvalósulása érdekében
 - az önkormányzattal egyeztetve elkészíti az önkormányzat számára a 2020. évi Kubinyi-pályázatot (adatlapot, szakmai leírást, költségtervet, stb. – a teljes dokumentációt), ennek keretében felújítási, vagy kiállítási projekteket tervez
 - figyeli a szakmai pályázati lehetőségeket, javaslatot tesz azok beadására, nyertes pályázat esetén részt vesz a pályázati projekt (kiállításrendezés, vagy könyvkiadás, vagy tudományos kutatás, vagy egyéb szakfeladat) megvalósításában,
 - szakfelügyeleti ellenőrzés esetén fogadja a szakfelügyelőt, bemutatja a műtárgyak szaknyilvántartását (melyet szakszerűen vezet), a kiállításokat és a gyűjteményt, és mindent elkövet a működési engedély megőrzése érdekében,
 - pályázati ellenőrzés esetén fogadja az ellenőrt, tájékoztatja az ellenőrzött projektről, és mindent elkövet az ellenőrzés sikeréért.

Megrendelő kötelezettségei

1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a vállalkozási szerződés szerinti tevékenység ellátásáért bruttó 600.000 Ft (azaz bruttó hatszázezer forint) vállalkozási díj illeti meg.
2. A Megrendelő a vállalkozási díjat két részletben fizeti meg a Vállalkozó által kiállított számlák alapján. A vállalkozási díj első 50%-áról a Vállalkozó 2020. január 31-ei esedékességgel részszámlát, fennmaradó 50%-áról pedig 2020. szeptember 30-ai esedékességgel végszámlát állít ki a Megrendelő felé.
3. A fizetési határidő a számlák kézhezvételétől számított 14. nap. A Megrendelő köteles a vállalkozási díjat a Vállalkozó ERSTE Banknál vezetett 11600006-00000000-76560640 számú bankszámlaszámára utalni.

Vegyes rendelkezések

4. A jelen Szerződés határozott időtartamra jön létre: 2020. év január hó 1. napjától 2020. év december hó 31. napjáig terjedően. Vállalkozó az e Szerződés 1. és 2. pontjában meghatározott tevékenységét a jelen pontban meghatározott időtartam alatt folyamatosan végzi.
5. A Szerződő Felek a jelen szerződés teljesítése során a másik félről tudomásukra jutott bármely információt és adatot kötelesek üzleti titokként kezelni, ezen adatokat és információkat a másik fél kifejezett, írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személynek nem szolgáltatathatják ki, kivéve, ha arra jogszabály, bíróság vagy más hatóság határozata alapján kötelezték.
6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
7. A szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződést, átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Konyár, 2019. december 17.

p.h.

p.h.

.....
Vig Szilárd polgármester
Megrendelő képviselőjében

.....
Dr. Bihari-Horváth László
Vállalkozó képviselőjében

**KONYÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

2. számú napirendi pont

Előkészítette: Fekete Anita titkársági ügyintéző
Döntéshozatal: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS
Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. december 17-i nyílt ülésére
Pénzügyi Bizottság
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére

Tárgy: Beszámoló a mezei őrszolgálat 2018-2019. évi tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A mezei őrszolgálat létrehozásáról a 19/2013. (V. 2.) számú önkormányzati rendelettel (továbbiakban: Rendelet) döntött a Képviselő-testület. A rendelet célja, hogy Konyár Község közigazgatási területéhez tartozó termőföldek – ide nem értve az erdőt, halastavat, a védett természeti területet és értéket – naponkénti és rendszeres ellenőrzésével és bejárásával megbízott mezőőr szolgálatba állításával a földhasználók által termelt és termesztett mezőgazdasági termékek és termények megóvása biztosított, az elkövetők személye tettenérhető és felderíthető legyen. A rendelet célja továbbá, hogy járuljon hozzá a gazdálkodók vagyonának védelméhez, szabályozza a mezőőri járulék fizetésének mértékét és módját.

2018-2019. években egy fő, közalkalmazotti státuszban látta el a mezei őrszolgálattal kapcsolatos feladatokat. A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

A mezei őrszolgálat tevékenységének teljes körű bemutatásához az alábbi tájékoztatást adom a Képviselő-testületnek:

A mezei őrszolgálat 3718 ha területre terjed ki.

A Rendelet 4.§ (1) bekezdése értelmében az önkormányzat a mezei őrszolgálat fenntartási és működési költségeit a regisztrált földhasználók által fizetett mezőőri járulékból, a központi költségvetés által biztosított hozzájárulásból biztosítja.

2018. évben összes kivetett mezőőri járulék: 3.199350 Ft
2018. évben összes befizetett mezőőri járulék: 2.835.950 Ft
2019. évben összes kivetett mezőőri járulék: 3.170.260 Ft
2019. évben összes befizetett mezőőri járulék: 2.803.293 Ft

A mezei őrszolgálat megalakításához, fenntartásához és működéséhez nyújtandó állami hozzájárulás igénybevételeinek rendjéről és feltételeiről szóló 64/2009. (V.22.) FVM-PM együttes rendeletének 2. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat által létesített mezei őrszolgálat fenntartásával és működésével kapcsolatban felmerülő költségek – személyi és dologi kiadások – 50%-ának, de legfeljebb 90.000 Ft/hó/fő megtérítést negyedéves időszakokra lehet igényelni.

KIADÁSOK (forintban):

Személyi jellegű kiadások

<i>Megnevezés</i>	<i>Összeg (Ft) 2018.</i>	<i>Összeg (Ft) 2019.</i>
Személyi jellegű kifizetés (bruttó)	2.630.400	2.804.400
Szociális hozzájárulási adó (22; 19,5%)	513.060	490.776

Bérenkívüli juttatás	60.000	60.000
Bérenkívüli juttatást terhelő Adó, EHO	20.532	19.500
Költségtérítés	210.315	2019. november 30-ig: 201.180
<i>Személyi jellegű kiadások összesen:</i>	3.434.307	3.374.676

Dologi kiadások

<i>Megnevezés</i>	<i>Összeg (Ft) 2018. év</i>	<i>Összeg (Ft) 2019. év</i>
Gépjármű üzemanyag költsége	50l/hó: 230.400	60 l/hó: 275.040
Mobiltelefon díj	21.336	21.650
Munkaruha juttatás	50.000	50.000
Egyéb költségek (vadászjegy érvényesítés, alapdíjas biztosítás, kamarai tagdíj 2017.)	15.000	25.000
Lőszer	20.000	20.000
<i>Dologi kiadások összesen:</i>	336.736	391.690

Összes kiadás 2018. évi: 3.771.043 Ft

Ebből:

- Állami támogatás: 1.080.000 Ft
- Önkormányzati kiegészítés: 2.691.043 Ft

Összes kiadás 2019. évi: 3.766.366 Ft

Ebből:

- Állami támogatás: 1.080.000 Ft
- Önkormányzati kiegészítés: 2.686.366 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mezei őrszolgálat elmúlt évi tevékenységéről készített beszámolót megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Puskás Róbert mezőőr 2018-2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Vig Szilárd polgármester

Határidő: azonnal

Konyár, 2019. december 13.

Tisztelettel:



Vig Szilárd sk.
polgármester

2018. és 2019. évi mezőőri beszámoló

Puskás Róbert vagyok. 2016 november óta látom el feladatom mezőőri munkakörben.

- Ellenőriztem az utak járhatóságát. A Polgármester Úrtól segítséget kaptam a nagyobb vízállások elvezetéséhez. Mind közfoglalkoztatottakkal, mind szerszámokkal, eszközökkel, gépekkel segítette a munkámat. A vizet árkokba és utak mellé elvezettük.
- Egy helyi gazda megkért, hogy a földterületén áthaladó, a traktorosok által önkényesen kikezdett utat próbáljuk megszüntetni, az önkormányzati dűlőt rendberakni, amihez szintén segítséget kaptam az önkormányzattól. Traktorral, tárccsával helyre állítottuk az eredeti útszakaszt, a mellette lévő bokor csoportot felnyakasztuk, a belógó ágakat levágtuk, a kátyúkat feltöltöttem, így az út ismét használhatóvá vált.
- A dűlő utak mellett lévő fákról, bokrokról belógó ágakat, bedőlő rönköket, felvastagodott cserjét több szakaszon eltávolítottuk.
- Az akkori jegyzővel és a Polgármester Úrral próbáltuk a gazdákat és a Bold Agro képviselőjét békíteni, kicsit igazságot tenni a dűlő utak, szorgalmi utak használata miatt. Más probléma is felmerült, mivel a kamionok folyamatosan belementek a gazdák földjeibe, kitaposva ezzel a terményeket. Ez ügyben személyesen beszéltem a Bold Agro képviselőjével.
- Több alkalommal igazoltattam és küldtem haza bodzát, gombát, szegfűt, kamillát, gallyat szedő helyi lakosokat.
- Több alkalommal igazoltattam, ellenőriztem papírral rendelkező, a garádját legálisan kivágó embereket.
- Pár alkalommal halászó, horgászó gyerekeket küldtem haza.
- Egy alkalommal egy helyi lakos megkeresett, hogy a Turulcsibe tábornak kölcsönadott karikás ostorát ellopták. Még aznap járőrözés közben megtaláltam, a hencidai útfélen játszottak vele a helyi gyerekek. Az ostort sértetlenül, eredeti állapotában vissza szolgáltatam. A tulajdonos nem akart feljelentést tenni, így nem lett belőle rendőrségi ügy.
- Több alkalommal szólítottam fel egy helyi gazdát és annak juhászát a tilosban legeltetés és az elkóborló jószágja miatt.

- Két alkalommal jeleztem a helyi katasztrófavédelmi kollégának a bagosi útfélen a vihar által veszélyessé vált nagy fák miatt, majd szóltam a Polgármester Úrnak, akinek utasítására a közfoglalkoztatottak egy brigádja a kivágott fákat felaprította és önkormányzati területre szállította.
- Felszólítottam a környékbeli gázkutakon dolgozó biztonsági őröket az út közben található mórabóra, dinnye és csemegekukorica dézsmálása miatt. Egy helyi gazda jelenlétében hajnali órákban próbáltuk tetten érni, de ez sajnos nem sikerült, ezért beszéltem a csoportvezetőjükkel és ezek a lopások abba maradtak. Nem lett rendőrségi ügy az esetből, mert a gazda nem kívánt feljelentést tenni.
- Több alkalommal kerestek meg gazdák panaszkodva a vadnyúl okozta vadkár miatt, akiknek felvilágosítást adtam a vadkárigény benyújtásával kapcsolatban és a vadkár elleni védekezés mértékével kapcsolatosan, majd több esetben beszéltem a helyi vadásztársaság képviselőjével.
- Több éjszaka a helyi KMB-sel felváltva tartottunk megfigyelést az önkormányzati Bujdosó telek mögött terménylopások miatt, de sajnos nem jártunk sikerrel.
- Több alkalommal igazoltattam és szólítottam fel a learatott kukorica földet tarlózó hencidai, gáborjáni, konyári személyeket, hogy hagyják abba és hagyják el a területet.
- Pár alkalommal a határ irányában felszólítottam néhány helyi lakost kezükben fűrészszel, baltával, hogy forduljanak vissza.
- Rendszeresen tartottunk közös szolgálatot a helyi rendőrökkel. Egyszer segíteni is tudtam egy betörés kapcsán.

2019

- Bővült a munkaköröm: a Konyári Önkormányzat készpénzfelvételénél kísérő vagyok és a kiosztást felügyelem.
- A Polgármester Úr és a Jegyző Asszony megkértek, hogy a településen kóborló kutyákról ha tudok készítsek fényképet és ha tudom azonosítsam be a gazdáját és értesítsem az illetékes személyt a gazdátlan kutyák elszállítása miatt.
- Több esetben is engem kerestek meg helyi lakosok a kóborló kutyák miatt. Próbáltam telefonon utolérni a kutyák elszállításával megbízott

személyt, de vagy nem vette fel a telefont vagy a tőle megszokott arogáns módon megtagatta a feladata elvégzését. Ezért kénytelen voltam a rendőrség segítségét kérni, akik több bírságot és figyelmeztetést is kiosztottak a kóborló kutyák gazdáinak.

- Szintén a Jegyző Asszony és a Polgármester Úr kérésére helyrajzi számok alapján, a konyári külterületen lévő, a vadásztársaság képviselője által járhatatlannak minősített utakat keressem fel és végezzek állapotfelmérést, készítsék fotódokumentációt majd a testületi gyűlésen térképpel, fényképekkel mutassam be a testületi tagoknak.
- A határt járva egy helyi gazda segítségére siettem, akinek terménnyel megrakott gépjárműje lerobbant és az egész szállítmányt átrakodtuk egy másik járműre.
- Ez évben is előfordultak a határban bodzát, gombát gyűjtő helyi lakosok, de az esetek többségében már a hajdúbagosi határból szedték.
- Egy esetben a sínek mentén lévő bodzabokrokat szedő helyi lakosokat több kilométeren keresztül kergettem, majd miután sikerült utol érnem őket igazoltattam és a rendőrséggel megtettük a kellő intézkedéseket.
- Megint előjött a megismétlődő probléma, egy helyi lakos jószága illetéktelen földterületekre betörve a kukoricában, lucernában kárt tett. Az egyik gazda nem szeretett volna feljelentést tenni. A másik gazda ismeretlen tettes ellen feljelentést tett a rendőrségen, de tudomásom szerint a kárszakértő kiérkezése előtt visszavonta a feljelentést. A vétkes gazda a teheneit eladta.
- Ugyan ennek a gazdának a szamarait a fél konyári határon keresztül kergetve nagy nehezen sikerült a tanyájába behajtanom. Az ott élő juhászát felszólítottam a jószágok bezárására.
- Egy esetben kaptam szóbeli panaszt 2 db dinnye és 1-2 zsáknyi kukorica ellopásáról.
- Egy esetben feljelentést tettünk a helyi KMB-sel egy kiskorú gyermek szüleivel szemben, akiknek hatására a gyermek a határban lucernát lopott.
- Ismét több esetben fordult elő, hogy a dűlő utak melletti vadon nőtt mórabórát, kökényt, csipkebogyót szedték helyi és környező településekről érkező lakosok. Igazoltattam őket, majd felszólítottam, hogy hagyják el a területet.

- Több esetben is figyelmeztettem traktorosokat, hogy a határban munkagépeikkel a dűlő utat használják és ne térjenek le arról kitaposva a terményeket.
- Egy esetben erősen ittas hajdúbagosi személyt küldtem haza, mert dinnyét akart szedni, a már tárcsázásra váró földön. A gazdát értesítettem, jót nevettünk és nem kívánt feljelentést tenni.
- Minden alkalommal segítettem a helyi rendezvények lebonyolításában.

**KONYÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL**

3. számú napirendi pont

Előkészítette: Fekete Anita titkársági ügyintéző
Döntéshozatal: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

**Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testület
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére
Pénzügyi Bizottság
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére**

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése tárgyában kötött közszolgáltatási szerződéskötési kötelezettségről

Tisztelt Képviselő-testület!

Konyár Község Önkormányzata 2019. december 31. napjáig rendelkezik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződéssel.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény szerint, amennyiben a településen nincsen minden ingatlan a csatornahálózatra rákötve vagy a háztartási szennyvíz egyedi szennyvízkezelés után nem kerül befogadóban elvezetésre, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás megszervezése kötelező önkormányzati feladat.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését az Önkormányzatnak a jogszabályi követelményeknek megfelelő - közbeszerzési eljárás vagy ha a közbeszerzésről szóló törvény szerint nem szükséges, kijelölés alapján kiválasztott – gazdasági társasággal, egyéni vállalkozóval vagy egyéni céggel kötött közszolgáltatási szerződés útján kell biztosítani.

Konyár Község Önkormányzata Bernáth Csaba egyéni vállalkozóval - mint Közszolgáltatóval - kötött közszolgáltatási szerződést a háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozóan. A szerződés az idei év végéig érvényes. Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének szükséges arról döntenie, hogy a háztartási szennyvíz begyűjtése 2020. január 01. napjától – 2020. december 31. napjáig megoldott legyen a településen, valamint 2020. január 1. napját követően is Bernáth Csaba vállalkozóval kívánja-e begyűjtetni a településen lévő háztartási szennyvizet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiekben leírtakat megvitatni, majd a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 01. napjától – 2020. december 31. napjáig, Bernáth Csaba (székhelye: 4130 Derecske, Rákóczi u. 58. sz., nyilvántartási szám: 11868350, adószám: 64817763-2-29) vállalkozóval kívánja

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződést megkötni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Vig Szilárd polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Vig Szilárd polgármester

Konyár, 2019. december 13.

Tisztelettel:

**Vig Szilárd^{SK}
polgármester**



KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Konyár Község Önkormányzat közigazgatási területén keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és befogadóba történő ártalmatlanítási célú elszállítására, leürítésére irányuló kötelező közzolgáltatás ellátásáról

amely létrejött egyrészről

Konyár Község Önkormányzata (székhelye: 4133 Konyár, Rákóczi u. 24., adószám: 15728441-2-09, képviseli: Vig Szilárd polgármester), **mint** a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és befogadóba történő ártalmatlanítási célú elszállítására, leürítésére irányuló **önkormányzati közfeladat ellátását Konyár Község közigazgatási területén biztosítani jogosult és kötelezett szervezet** (továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre és befogadóba történő ártalmatlanítási célú elszállítására, leürítésére vonatkozó önkormányzati közfeladat ellátását ezen szerződéssel átvállaló, és azt kötelező közzolgáltatás keretében teljesítő

Bernáth Csaba egyéni vállalkozó (székhelye: 4130 Derecske, Rákóczi út 58., nyilvántartási szám: 11868350, adószáma: 64817763-2-29), **mint közzolgáltató**, továbbiakban: Közzolgáltató),

a továbbiakban együttes említésük esetén: Felek között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint.

I. Preambulum

1.) A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. és 19. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. § (1) bekezdésében és a 44/G. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak alapján az Önkormányzat Konyár Község Önkormányzata közigazgatási területén Bernáth Csaba egyéni vállalkozót jelölte a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatos önkormányzati közfeladat ellátására.
2.) Felek ezen közzolgáltatási szerződésben rögzítik a közfeladat ellátásával összefüggő, őket megillető jogokat és terhelő kötelezettségeket.

II. Általános rendelkezések

1.) A közzolgáltatással ellátandó közfeladat terjedelme

1.1. A közzolgáltatás kiterjed Konyár Község közigazgatási területén keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek, Konyár Község Önkormányzat Képviselő- testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló 10/2014. (III. 28.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Rendelet) meghatározott ártalmatlanítási helyre történő elszállítására.

1.2 A Közzolgáltatónak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével kapcsolatban a szerződés 1.1. pontjában meghatározott tevékenysége Konyár Községközigazgatási területén lévő ingatlanon keletkezett vagy a helyben való engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett és az ingatlan tulajdonos által összegyűjtött és a Közzolgáltatónak átadott háztartási szennyvíz begyűjtésére, befogadóba történő ártalmatlanítási célú elszállítására és leürítésére terjed ki, Konyár

Község Önkormányzat Képviselő-testületének Rendeletében foglaltak szerint.

1.3. A Közszolgáltató az 1.1. pontban meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos tevékenységét Konyár Község közigazgatási területén kizárólagos jelleggel látja el.

1.4. A Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és befogadóba történő ártalmatlanítási célú elszállítására, leürítésére vonatkozó kötelező közszolgáltatás ellátására Konyár Község közigazgatási területén **2020. január hó 1. napjától 2020. december hó 31. napjáig** jogosult és köteles.

1.5. Konyár Község Önkormányzata Konyár Község közigazgatási területén a szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenység gyakorlását ezen közszolgáltatási szerződés fennállásának az ideje alatt harmadik személy részére nem engedélyezi.

1.6. Bernáth Csaba egyéni vállalkozó, mint Közszolgáltató a szerződés 1.1. pontjában meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek ezen szerződésben meghatározott feltételek szerinti begyűjtésére, ártalmatlanítási helyre történő szállítására, leürítésére vonatkozó közszolgáltatást ellátja, elvállalja.

III. A közszolgáltató kötelezettségei

1.) Hatósági engedély

1.1. A Közszolgáltatónak a közszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közműpótló műtárgyból történő eltávolításához, elszállításához, ártalmatlanító helyen történő elhelyezéséhez szükséges érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel és az illetékes vízügyi hatóságtól beszerzett, a tevékenység végzésére vonatkozó nyilvántartásba vételi igazolással.

2.) A Közszolgáltatás ellátása

2.1. Közszolgáltató Konyár Község közigazgatási területén ezen szerződésben meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló tevékenységet, illetve az erre irányuló - az érintettek részére kötelezően igénybe veendő - közszolgáltatás időtartama alatt folyamatosan és teljes körűen látja el.

2.2. Közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére e szerződésben meghatározott közszolgáltatást a közszolgáltatás igénybe vételére kötelezettek részére úgy teljesíti, hogy az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 36 órán belül elvégzi. A háztartási szennyvíz ártalmatlanításra történő átadási helye: a háztartási szennyvíz keletkezésének helye szerinti ingatlan.

3.)A közszolgáltatás technikai és személyi feltételei

3.1. A Közszolgáltató a Rendeletben meghatározott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közszolgáltatást Konyár Község közigazgatási területén a 16/2002. (IV. 10.) EüM. rendelet 6.§-ában és ez erre vonatkozó további ágazati jogszabályban foglalt feltételeknek megfelelő szállítóeszközökkel köteles ellátni.

3.2. A közszolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közszolgáltatást Konyár Község közigazgatási területén minimum a szolgáltatás teljesítéséhez alkalmas járműparkkal köteles ellátni, amelyek megfelelnek a 3.1. pontban foglalt feltételeknek. A Közszolgáltató által használt szállítójárműnek/járműveknek alapfelszereltségükben alkalmasnak kell lenniük az ingatlantulajdonosok szennyvíz tárolására alkalmas közműpótló létesítményeinek a kiürítésére. A szállítójárműveknek alapfelszereltségükben legalább 30 méter hosszú szívócsővel kell rendelkezniük és alkalmasnak kell lenniük 5 méter mélységből a szennyvíz kiürítésére (szippantásra).

3.3. Közszolgáltatónak valamennyi gépjárművét fel kell szerelnie a helyszíni elszámolásra alkalmas hitelesített, számlázás alapját képező mérőberendezéssel, mely a fogyasztó számára is leolvasható helyen elhelyezett kijelzővel rendelkezik.

3.4. Közszolgáltatónak rendelkeznie kell olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás keretében ellátni szándékozott tevékenység gyakorlása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek.

3.5. Közszolgáltatónak rendelkeznie kell a közszolgáltatás ellátásához szükséges informatikai háttérrel, olyan számítógépparkkal, mely alkalmas a megrendelői adatbázis kezelésére, a Vízmű Zrt. által szolgáltatott adatok tárolására, kezelésére, továbbá rendelkeznie kell nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel. A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatást rendszeresen teljesíteni és nyilvántartási rendszert működtetni.

3.6. Közszolgáltató köteles biztosítani folyamatos rendelkezésre állással a Rendeletben meghatározottak szerinti közszolgáltatás teljesítéséhez a szükséges számú, valamint a megfelelő képzettségű szakembereket.

4.) Szükséges fejlesztések, karbantartások

4.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás folyamatos és a bővíthető fenntartásához szükséges javításokat és karbantartásokat köteles elvégezni.

4.2. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásához mindenkori a népegészségügyi és a környezetvédelmi feltételeknek megfelelő és a szolgáltatás díjában is jelentkező költségtakarékos technikai eszközöket használ, azok állagát megfelelően karbantartja és a szükséges javításokat elvégzi.

4.3. Közszolgáltató a közszolgáltatásnak a jogszabályokban foglalt feltételek szerinti ellátásához szükséges fejlesztéseket, továbbá a szolgáltatás iránt esetlegesen megnövekvő igények kielégítéséhez elengedhetetlen bővítéseket elvégzi.

5. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítási célú végleges elhelyezése

5.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásának keretében begyűjtött és elszállított háztartási szennyvizet a Rendeletben kijelölt - a szerződés IV. fejezet 2.1. pontjában megnevezett - befogadó műtárgyba köteles leüríteni.

5.2. Közszolgáltató köteles betartani a szennyvizet befogadó műtárgy üzemeltetésére vonatkozó előírásokat, különösen annak üzemelési idejére, illetve a népegészségügyi és biztonsági előírásokra vonatkozóan.

6.) A Közszolgáltató tájékoztatási kötelezettsége

Közszolgáltató az általa alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről a közszolgáltatás teljesítéséről és tapasztalatairól, valamint a Vgt. 44/H. § (1) bekezdése szerinti részletes költségelszámolás elkészítésével a tárgyévet követő év május 31-ig írásban beszámol Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének.

7.) A Közszolgáltató adatszolgáltatási kötelezettsége

7.1. Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátását szabályozó Vgt. 44/E. §-a szerinti a közszolgáltatási díjhátralékos ingatlan tulajdonosokra vonatkozó adatszolgáltatást köteles teljesíteni Konyár Község Önkormányzatának jegyzője részére. Közszolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni.

7.2. Közzolgáltató az általa a 7.1. pontban meghatározott adatnyilvántartást az információs önrendelkezési jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben és a végrehajtási rendeletében foglalt alkalmazásával, valamint az üzleti titokra vonatkozó jogszabályi és szerződéses rendelkezések betartásával köteles végezni.

8.) A közzolgáltatást igénybe vevő ingatlanulajdonosok tájékoztatása

8.1. Közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére irányuló közzolgáltatást igénybe venni köteles ingatlanulajdonosokat egyenként írásban vagy felhívás közzétételével tájékoztatja a közzolgáltatás nyújtására történő rendelkezésre állásról, a közzolgáltatásra irányuló közüzemi szerződés létrejöttéről, a szolgáltatás megrendelésének a módjáról.

8.2. Közzolgáltató köteles a közzolgáltatás igénybevételével kapcsolatos telefonos ügyeleti rendszert működtetni.

9. Fogyasztói kifogások, észrevételek intézése

9.1. Közzolgáltató köteles az ingatlanulajdonosi panaszokat felvenni, azokat nyilvántartani - amennyiben lehetséges, illetve szükséges a helyszínen kivizsgálni és nyomban megválaszolni - a fogyasztóvédelmi jogszabályok szerinti határidőben kivizsgálni és az ingatlanulajdonost erről igazolható módon tájékoztatni.

9.2. Közzolgáltató köteles szabályozni az általa nyújtott közzolgáltatással kapcsolatos kifogások és észrevételek elintézésének a rendjét.

IV. Az Önkormányzat kötelezettségei

1.) Az Önkormányzat közzolgáltatás biztosításával kapcsolatos kötelezettségei

1.1. Az Önkormányzat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és elszállítására vonatkozó közzolgáltatás hatékony és folyamatos ellátása, illetve az egyedi közüzemi szerződés megkötése érdekében rendeletben állapítja meg a közzolgáltatással összefüggő, a Vgt. 44/C. § (2) bekezdése szerint személyes adatok szolgáltatásának és kezelésének a rendjét.

1.2. Az Önkormányzat a közzolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közzolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása.

1.3. Az Önkormányzat kötelessége a településen működtetett különböző közzolgáltatások összehangolásának elősegítése.

1.4. Az Önkormányzat kötelessége a Közzolgáltató kizárólagos közzolgáltatási jogának biztosítása.

2.) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadó helyének kijelölése

2.1. Az Önkormányzat Konyár Község közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes végleges elhelyezésére, a közzolgáltatás ellátására vonatkozó Rendeletben kijelölt átadási helyként Konyár Község Önkormányzata által üzemeltetett Konyár 071/1 hrsz. alatti szennyvízbefogadó műtárgyat jelölte ki.

2.2. Az Önkormányzat a rendeletében határozza meg - többek között - a közzolgáltatási díj megfizetésének szabályait és a közzolgáltatás díjának legmagasabb mértékét.

V. A Közzolgáltatás finanszírozása és közzolgáltatási díja

1.) A Közzolgáltatás finanszírozásának elvei

1.1. Közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és szállítására irányuló közzolgáltatást az Önkormányzat által a közzolgáltatással arányosan megállapított közzolgáltatási díj bevételekből fedezi. A közzolgáltatási díj kiegyenlítésére a közzolgáltató és az

ingatlanulajdonos között fennálló jogviszony alapján kerül sor. A közszolgáltatási díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlanulajdonosok fizetik meg. A lakossági eredetű nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítását Magyarország költségvetése központosított támogatásból támogathatja, melyek elszámolásával összefüggésben a Közszolgáltatónak pontos nyilvántartást kell vezetnie a szolgáltatást igénybe vevőkről és az egyes ingatlanokról beszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségekről.

1.2. Közszolgáltató a közszolgáltatás megvalósításához és ezen szerződésben meghatározott színvonalon történő fenntartásához szükséges tárgyi eszközökkel, személyi állománnyal és pénzeszközökkel rendelkezik. A közszolgáltatásba bevont tárgyi eszközöknek a hosszú távú fenntartását és fejlesztését Közszolgáltató a közszolgáltatási díjbevételeiből fedezi.

1.3. A Közszolgáltatót a szolgáltatás ellátásáért díjazás illeti meg, mely a Rendelet 1. számú mellékletében foglaltak szerint történik.

1.4. A közszolgáltatás díját a Vgt. 44/D. §-ában foglalt következő alapelvek figyelembevételével kell megállapítani.

a) A fizetendő díjnak az összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányosnak kell lennie.

b) A díj megállapításánál figyelemmel kell lenni a keletkezett háztartási szennyvíz mennyiségére, a közszolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordításokra (ezen belül a begyűjtés költségeire, a közszolgáltatás fejleszhető fenntartásához szükséges költségekre, a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő és a szolgáltatás ellátáshoz szükséges beruházások költségeire). Az üritési díjról a Közszolgáltató köteles az ingatlanulajdonos részére, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését követően haladéktalanul, a helyszínen számlát kiállítani, melynek alapján az ingatlanulajdonos, a számla kézhezvételével egyidejűleg, vagy utólag, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles a díjat megfizetni.

1.5. Az Önkormányzat a közszolgáltatásért fizetendő ellenszolgáltatást kéttényező díjként, a Közszolgáltató által elkészített - a költségeket elkülönítve tartalmazó - ajánlata alapján állapítja meg.

1.6. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére irányuló közszolgáltatásért az ingatlanulajdonost terhelő díjhátralék, az erre megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásának minősülnek.

1.7. A Közszolgáltató a könyveiben kimutatott díjhátralék beszedésére a Vgt. 44/E. §-ában meghatározott szabályok szerint intézkedik.

VI. Teljesítési segéd vagy közreműködő igénybevétele

1.) Általános felhatalmazás

1.1. Közszolgáltató a Rendelete szerinti közszolgáltatás teljesítésére közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe.

1.2. A közreműködő vagy a teljesítési segéd kiválasztása, irányítása és a tevékenységének felügyelete a Közszolgáltató feladata. Közszolgáltató a közreműködő vagy a teljesítési segéd tevékenységéért teljes felelősséggel tartozik.

1.3. Közszolgáltató garantálja, hogy a közreműködő vagy a teljesítési segéd a közszolgáltatás ellátásához szükséges szakmai és jogszabályokban megfogalmazott egyéb alkalmassági feltételekkel rendelkezik, és alkalmazásuk nem eredményezi sem a szolgáltatás, sem a szolgáltatás minőségi szintjének

a csökkenését, nem jár díjemeléssel, illetve nem keletkeztet az Önkormányzatot terhelő díjkompenzációs kötelezettséget.

VII. A szerződés módosítása és megszűnése

1.) A szerződés módosítása

A közszolgáltatási szerződés módosítása kizárólag írásban történhet.

2.) A közszolgáltatási szerződés megszűnése

2.1. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a Felek közös megegyezésével,
- a szerződésben meghatározott időtartam lejártával,
- a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- a Közszolgáltató elállásával, ha a teljesítés még nem kezdődött meg,
- bármelyik fél felmondásával.

2.2. A közszolgáltatási szerződés a Felek egyező akaratából közös megegyezéssel, az új közszolgáltató kiválasztása utáni időponttól, a közszolgáltatás folyamatos ellátását nem veszélyeztető módon szüntethető meg.

2.3. Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződéstől a teljesítés megkezdéséig elállhat, azt követően a szerződést felmondhatja, ha a közszolgáltatási szerződés létrejöttét követően megalkotott jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtathatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

2.4. Közszolgáltató a szerződést a Vgt. 44/G. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a közszolgáltatás megkezdését követően a 2.3. pontban meghatározott körülmények bekövetkezésén túl akkor mondhatja meg fel, ha az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - Közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti (súlyos szerződésszegés) és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz és akadályozza a közszolgáltatás teljesítését.

2.5. Az Önkormányzat a közszolgáltatási szerződést a Vgt. 44/G. § (3) bekezdésében foglaltak szerint felmondhatja, ha a Közszolgáltató a feladatai ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapíthatja. Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésben rögzített kötelezettségei súlyos és felróható megsértése esetén szintén felmondhatja a közszolgáltatási szerződést (súlyos szerződésszegés).

2.6. Súlyos kötelezettségszegésnek minősül a Feleknek minden olyan felróható magatartása, amely a szerződésben, illetve a szerződésben jelzett jogszabályok által meghatározott kötelezettségeinek a megsértését eredményezi úgy, hogy ez a másik fél számára súlyos anyagi és erkölcsi érdeksérelemmel jár.

2.7. A felmondás minden esetben írásban érvényes.

2.8. A felmondási idő: 6 hónap (Vgt. 44/G § (5) bekezdés).

2.9. Felek a 2.8. pontban meghatározott időtartam alatt is kötelesek a közszolgáltatás folyamatoságát biztosítani, és a jogszabályban, valamint a szerződésben meghatározott fenntartásához szükséges - a szerződésben vállalt - kötelezettségeket teljesíteni.

3.) Bizalmas információk

3.1. Felek kötelesek bizalmasan kezelni a szerződéssel kapcsolatban a tudomásukra jutott bizalmas információkat, elsősorban az üzleti vagy szolgálati titkot.

3.2. Közzolgáltató köteles gondoskodni arról, és felel azért, hogy a bizalmas információkat és az üzleti vagy szolgálati titkot az esetleges közreműködő, teljesítési segéd vagy alvállalkozó is bizalmasan kezelje.

3.3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szereplő bizalmas információkat harmadik személy előtt csak azt követően tárják fel, hogy arról a másik féllel egyeztettek.

4.) Adatvédelem

4.1. Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak szerint kezelik, és továbbítják a szerződés teljesítésével, illetve a közzolgáltatás nyújtásával kapcsolatban náluk keletkező személyes és üzleti vagy szolgálati titkokat képező adatokat.

4.2. Az adatot vagy üzleti és szolgálati titkot kezelő fél felel minden olyan kárért, amely a nem megfelelő adatkezelés vagy adatvédelem folytán a másik félnél vagy harmadik személyeknél keletkezik.

5.) Együttműködés, viták rendezése

5.1. Felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.

5.2. A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát a Felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését bármelyik fél írásban a Közzolgáltató vezetőjéhez, illetve az Önkormányzatot képviselő polgármesterhez intézett levélben kezdeményezheti. Az egyeztető tárgyalást a Felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

5.3. Amennyiben az 5.2. pontban írt egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést - legfeljebb 30 napon belül - felek nem tudják rendezni, akkor a vita eldöntését bármelyik fél a Berettyóújfalui Járásbíróságtól, mint erre kizárólagos illetékességgel rendelkező bíróságtól kérhet.

5.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. valamint a vonatkozó jogszabályok az irányadók.

IX. Záró rendelkezések

1.) Jelen szerződés 2020. január hó 1. napján lép hatályba.

2.) A közzolgáltatási szerződéshez az alábbi mellékletek tartoznak:

- Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló 10/2014. (III. 28.) önkormányzati rendelete.

Konyár, 2019. december

.....
Konyár Község Önkormányzata
Képviselője: Vig Szilárd

.....
Bernáth Csaba
egyéni vállalkozó

Ellenjegyző:

Bényeiné Boskó Dóra
jegyző

Előkészítette: Fekete Anita titkársági ügyintéző
Döntéshozatal: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testület
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére
Pénzügyi Bizottság
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére

Tárgy: A 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 119. § (3)-(4) bekezdése szabályozza a belső kontrollrendszer működtetését. Ezalapján a jegyző köteles – a jogszabályok alapján meghatározott – belső kontrollrendszert működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

A jegyző köteles gondoskodni – a belső kontrollrendszeren belül – a belső ellenőrzés működtetéséről az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével.

A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.

Az Mötv. 119. § (5) bekezdése alapján a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-éig hagyja jóvá.

Az Mötv. szabályain túl a belső kontrollrendszerre vonatkozóan az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) is tartalmaz előírást. Az Áht. 69. § (1) bekezdése szerint a kontrollrendszer célja:

- „a) a működés és gazdálkodás során a tevékenységeket szabályszerűen, gazdaságosan, hatékonyan, eredményesen hajtsák végre,*
- b) az elszámolási kötelezettségeket teljesítsék, és*
- c) megvédjék az erőforrásokat a veszteségektől, károktól és nem rendeltetésszerű használatától.”*

Az Áht. alapján a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni.

Az Áht. értelmében az irányító szerv, így a helyi önkormányzat ellenőrzést végezhet:

- az irányítása alá tartozó bármely költségvetési szervnél,
- a saját vagy az irányítása, felügyelete alá tartozó költségvetési szerv használatába, vagyonkezelésébe adott nemzeti vagyonnal való gazdálkodás tekintetében,
- az irányító szerv által nyújtott támogatások felhasználásával kapcsolatosan a kedvezményezetteknel és a lebonyolító szerveknel, és
- az irányítása alá tartozó bármely, köztulajdonban álló gazdasági társaságnál.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 2.§-a alapján az önkormányzati költségvetési szerveknél a belső ellenőrzést elláthatja a költségvetési szerv (ideérve a polgármesteri hivatalt is) által foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban alkalmazott vagy polgári jogi jogviszony keretében foglalkoztatott belső ellenőr.

Konyár Község Önkormányzatánál és költségvetési szerveinél az East-Audit Zrt. (székhelye: 4025 Debrecen, Széchenyi u.15.) látja el a belső ellenőrzési feladatokat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, és a határozati javaslatot, valamint annak mellékletét képező 2020. évi belső ellenőrzési tervet elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdésében, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben foglaltakra figyelemmel - a 2020. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet – a határozat mellékletében foglaltak szerint – elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2020. évre meghatározott belső ellenőrzés elvégzéséről a belső ellenőrzést végző szervezet közreműködésével gondoskodjon.

Felelős: Bényeiné Boskó Dóra jegyző

Határidő: 2020. december 31.

Konyár, 2019. december 13.

Bényeiné Boskó Dóra sk.
jegyző



**ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV
KONYÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA ÉS INTÉZMÉNYEI
2020. ÉV**

Az éves ellenőrzési terv a jogszabályi előírásoknak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:

- a) Az ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések, egyéb dokumentumok az alábbiak:
- Létszám és erőforrás
 - Ellenőrzések
 - Tevékenységek
- b) A tervezett feladatok:

A 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet alapján

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzőt szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	A 2020. évi önkormányzati gyermekétkeztetési feladatok szabályozása, nyilvántartása és az étkeztetési elszámolások ellenőrzése.	Cél: Annak megállapítása, hogy az önkormányzati gyermekétkeztetés támogatottsága és a bevételek nyilvántartása, megfelel-e a szabályozásnak. Módszer: dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata, mintavételes vizsgálat Időszak: 2020. I. negyedév	Kockázatelemzés alapján meghatározott vizsgálati terület	szabályszerűségi ellenőrzés	Szociális, igazgatási ügyek	II. negyedév	15 nap

Sorszám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
2	Helyi adók kivetésének és beszedésének ellenőrzése	<p>Cél: Annak megállapítása, hogy az Önkormányzatnál a helyi adók kivetése és beszedése szabályszerű-e.</p> <p>Módszer: dokumentumok és nyilvántartások vizsgálata, mintavételes vizsgálat</p> <p>Időszak: 2019. I. félév</p>	Kockázatelemzés alapján meghatározott vizsgálati terület	szabályszerűségi ellenőrzés	Adóügy	III. negyedév	15 nap
Összesen:							30 nap

Konyár, 2019. december 17.

Bényeiné Boskó Dóra
Jegyző

Előkészítette: Fekete Anita titkársági ügyintéző
Döntéshozatal: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

**Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testület
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére
Ügy- és Közrendi Bizottság
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére**

Tárgy: Igazgatási szünet elrendelése

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről rendelkező 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) szabályozza az igazgatási szünet intézményét. A hivatkozott jogszabály 232. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület – a Kormány ajánlásának figyelembevételével – a rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el. Az ilyen módon kialakított rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának háromötödét. Mind a gazdaságosság, mind a hivatal munkatársai, mind az ügyfelek szempontjából célszerű élni az igazgatási szünet elrendelésének lehetőségével.

A Kttv. 101. § (1) bekezdése alapján a köztisztviselőt évi 25 munkanap alapszabadság illeti meg, amelynek a háromötöde 15 munkanapot jelent. Tehát az igazgatási szünet időtartamára kiadott rendes szabadság napjainak száma nem haladhatja meg az előbbiekben említett 15 munkanapot.

Az igazgatási szünet elrendelése során figyelembe veendő ajánlásokat a közszolgálati köztisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet szabályozza, melynek 13. § (1) bekezdése a következőkről rendelkezik:

„13. § (1) Az igazgatási szünet időtartama

- a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart,*
- b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.”*

A Konyári Polgármesteri Hivatalban a nyári igazgatási szünet 2019. augusztus 19. napjától – 2019. augusztus 23. napjáig (4 munkanap) volt elrendelve. Az igazgatási szünet időtartama alatt ügyelet működött, amely által biztosítva volt a biztonságos működés és a zavartalan ügymenet.

Fentiekre figyelemmel ezúton javaslom, hogy a Képviselő-testület 2019. évben a téli időszakban az alábbiak szerint rendeljen el igazgatási szünetet a Konyári Polgármesteri Hivatalban:

- **2019. december 23. (hétfő),**
- **2019. december 30-tól (hétfő) 2019. december 31-ig (kedd) terjedő időszakban**

összesen: 3 munkanapra.

A Korm. rendelet 14. §-a alapján: „Az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálattal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátást.”

A 2019. évi igazgatási szünet ideje alatt ügyfélfogadás szintén nem lenne, de a hivatalban ügyeletet kívánunk tartani, anyakönyvi ügyintézés tekintetében (haláleset anyakönyvezése), pedig az anyakönyvvezetők telefonos ügyeletet tartanak.

A Képviselő-testület támogató döntését követően az ügyfeleket tájékoztatni kívánjuk a 2019. év végi igazgatási szünet elrendeléséről annak érdekében, hogy az ügyfelek kellő időben fel tudjanak készülni az ügyfélfogadás rendjének megváltozására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatását követően az alábbi határozati-javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete, testülete – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében foglaltakra – a Konyári Polgármesteri Hivatalban 2019. december 23-ára, valamint 2019. december 30-tól 2019. december 31-ig terjedő időszakra igazgatási szünetet rendel el.

A Képviselő-testület felkéri Bényeiné Boskó Dóra jegyzőt, hogy az igazgatási szünet alatt biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a hivatal munkáját úgy szervezze meg, hogy a jogszabályok által meghatározott határidők betartása biztosított legyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Bényeiné Boskó Dóra jegyző

Konyár, 2019. december 13.

Tisztelettel:

Vig Szilárd sk.
polgármester*



KONYÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
JEGYZŐJÉTŐL

Előkészítette: Fekete Anita titkársági ügyintéző
Döntéshozatal: egyszerű többség

6. számú napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testület
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére
Ügy- és Közrendi Bizottság
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére
Pénzügyi Bizottság
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére

**Tárgy: A Konyári Polgármesteri Hivatalban alkalmazott köztisztviselői
illetményalappal kapcsolatos döntéshozatal**

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 12. pontja szerint kiegyenlítő bérrendezési alap előirányzatból az önkormányzati hivatal fenntartó önkormányzatok pályázati úton támogatást igényelhetnek a hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményének emeléséhez. Erről 2019. év elején született kormányzati döntés.

Pályázatot azok a települési önkormányzatok nyújthattak be, ahol az egy lakosra jutó adóerő-képesség nem haladta meg a 38.000 Ft-ot. Az adóerő-képesség szerinti kategóriák alapján differenciálódott az igényelhető fajlagos támogatás. A támogatás az elismert hivatali létszám után volt igénybe vehető. Az elismert hivatali létszám 6,47 fő.

Az igénylés feltételeként a települési önkormányzatnak vállalnia kellett, hogy az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől) a Kvtv.-ben rögzített képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380 forintban állapítja meg. Saját hatáskörben ennél magasabb összegben is megállapítható volt az illetményalap, amely azonban további állami támogatás biztosítását nem eredményezhette.

A Kvtv. 60. § (6) bekezdése is rögzíti, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete rendeletben a 2019. évben a hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában magasabb összegben állapíthatja meg az illetményalapot.

A Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60. § (1) bekezdése a köztisztviselői illetményalapot 2019. évben továbbra is 38.650 Ft-ban állapította meg.

A Képviselő-testület a 8/2019. (I. 23.) számú Kt. határozattal döntött arról, hogy a kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra pályázatot kíván benyújtani az önkormányzati hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményének 2019. évi emeléséhez. A Képviselő-testület egyidejűleg vállalta, hogy a köztisztviselői illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől kezdődően) a Kvtv.-ben rögzített képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380 forintban állapítja meg.

A Belügyminisztérium által kiadott BMÖGF/490-22/2019. iktatószámú Támogatói Okirat szerint önkormányzatunk 5.176.000 Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesült.

Az elnyert támogatás az önkormányzati hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi január-november havi illetménye és az ahhoz kapcsolódó szociális hozzájárulási adó kifizetésére fordítható.

Tekintettel arra, hogy a pályázati támogatás 2019. novemberig nyújt fedezetet a köztisztviselők béremelésének finanszírozására, ezért szükséges áttekinteni a jövő évi költségvetési törvényben rögzített szabályokat, a támogatás várható mértékét, illetőleg a hivatal működésének tervezhető kiadási összegét.

Ezúton szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet arról, hogy 2020. évben a központi költségvetésről szóló 2019. évi LXXI. törvény 58. § (1) bekezdése az illetményalapot továbbra is 38.650 Ft összegben határozza meg.

Az új, 46.380 Ft összegű alapilletménnyel számítva a Konyári Polgármesteri Hivatal vonatkozásában csakis a Kttv. I. besorolás (felsőfokú iskolai végzettség) vezető-tanácsos fokozatban (10-12 év kormányzati szolgálati jogviszonyban töltött idő) haladná meg a 2019. évi garantált illetményt (195.000 Ft), amely jelenleg két fő köztisztviselő illetményét érintené. A további hat fő köztisztviselő illetménye továbbra sem lépi meg a garantált illetmény mértékét.

A jövő évi költségvetési törvényben foglalt rendelkezések alapján az önkormányzati hivatal működési támogatásával kapcsolatban az alábbi megállapítások tehetők:

- A 2020. évi központi költségvetési törvény 2. melléklete az önkormányzati hivatal működésének támogatására egy főre vetítve 5.450.000 Ft/fő támogatást biztosít. Itt kívánom megjegyezni, hogy a 2019. évi központi költségvetési törvényben az egy főre eső támogatás összege 4.580.000 Ft. A támogatás fajlagos összege egy főre vetítve tehát 870.000 Ft/fő összegű emelkedést mutat. Feltételezhető, hogy a központi költségvetés a jövő évben nem pályázati forrás keretében, hanem a támogatás fajlagos összegének megemelésével kíván lehetőséget biztosítani a köztisztviselők bérének a rendezésére.
- Fontos szabály a költségvetési törvény alapján, hogy a támogatás nem a tényleges köztisztviselői létszámra tekintettel biztosított, hanem az elismert hivatali létszámmal figyelemmel. Az elismert hivatali létszám a 2020. évben 6,47 fő (a hivatal engedélyezett álláshelyeinek száma 8 fő, ebből 1 fő heti 10 órában foglalkoztatott).
- A költségvetési törvény 2. melléklete az általános önkormányzati választások miatti átmeneti szabályként előírja, hogy 2020. január és február hónapokban az önkormányzatok a 2019. évi központi költségvetéséről szóló törvény szerint megállapított önkormányzati hivatal működésének támogatása figyelembe vételével részesülnek támogatásban. 2020. március hónaptól pedig a 2020. évi költségvetési törvény alapján megállapított szabályok szerinti éves támogatás alapján történik a támogatás folyósítása.

A jelen előterjesztésben foglaltak ismeretében arról szükséges döntenie a Képviselő-testületnek, hogy a jelenlegi 2019. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben megállapított 46.380 Ft illetményalapot 2019. december 1-jétől 2019. december 31. napjáig

továbbra is biztosítani kívánja-e, és így nem kíván költségvetési rendeletet módosítani, vagy esetleg az illetményalap összegét tekintve csökkentést kíván végrehajtani.

Napjainkban megfigyelhetjük, hogy szinte minden szervezetnél egyre nagyobb erőfeszítéseket igényel a megfelelő munkaerő megtalálása és annak megtartása. Ebben kulcsfontosságú szerepet játszik a viszonylag megfelelő bérezés biztosítása. A hivatalban foglalkoztatott, kvalifikált, több éves szakmai tapasztalattal rendelkező munkaerő megtartása elemi érdeke kell, hogy legyen az önkormányzatnak, hisz a hivatal az önkormányzat végrehajtó szerve.

Ezúton javasoljuk, hogy a Képviselő-testület foglaljon állást arra vonatkozóan, hogy a 2019. évi költségvetési rendeletben megállapított 46.380 Ft összegű illetményalapon 2019. december 1-jétől 2019. december 31-ig nem kíván módosítani, és a 2020. évi költségvetést ezen összegű illetményalappal szükséges tervezni a hivatal költségvetésének tervezésekor.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiekben leírtakat megvitatni, majd ezt követően az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 14.) számú önkormányzati rendelet 3. § (21) bekezdésében, a Konyári Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában megállapított 46.380 Ft illetményalap összegét 2019. december 1. – 2019. december 31. között nem kívánja módosítani, és a hivatali köztisztviselők illetményének számításakor 2019. december 1-jétől 2019. december 31-ig továbbra is az 46.380 Ft illetményalapot szükséges figyelembe venni.

Felelős: Vig Szilárd polgármester
Bényeiné Boskó Dóra jegyző

Határidő: 2019. december 31.

Konyár, 2019. december 13.

Tisztelettel:

Bényeiné Boskó Dóra sk.
jegyző



**KONYÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL**

7. számú napirendi pont

Előkészítette: Fekete Anita titkársági ügyintéző
Döntéshozatal: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

**Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testület
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére
Ügy- és Közrendi Bizottság
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére
Pénzügyi Bizottság
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére**

Tárgy: A temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2011. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 40. § (3) bekezdése szerint „a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg. A díjmértéket évente felül kell vizsgálni.”

A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 14/2011. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 6. számú melléklete tartalmazza a temetési hely megváltási és újraváltási díjakat, míg a Rendelet 7. számú melléklete szabályozza a köztemető fenntartási hozzájárulás díját.

A Ttv. 40. § (2) bekezdése szerint:

„A temető tulajdonosa, köztemető esetén az önkormányzat a temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatosan felmerült szükséges és indokolt költségek alapján állapítja meg

- a) a temetési hely, illetőleg az újraváltás díját,
- b) a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díját,
- c) a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat,
- d) a temetőbe való behajtás díját.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott díjfajtákon belül a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg. A díjmértékeket évente felül kell vizsgálni.

(4) Az egyes díjfajtákon belül a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulási díj mértéke az adott évben az egyes sírhelyekre megállapított megváltási díjtételek egyszerű számtani átlagának 5%-át nem haladhatja meg.

(5) A települési önkormányzat képviselő-testülete, fővárosban a közgyűlés a díj megállapításakor kikéri a fogyasztók területileg illetékes érdekképviselői szerveinek véleményét.

(6) A temető üzemeltetője a szabályzatban megállapított díjakon felül más díjat nem állapíthat meg. Nem szedhető díj a temetőlátogatásért, a temetői utak használatáért és a temetési hely gondozásához igénybe vett vízért.”

Fentiek alapján tehát a temetővel kapcsolatban 4 féle díj állapítható meg:

- a) a temetési hely, illetőleg az újraváltás díja,
- b) a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temetőfenntartási hozzájárulás díja,
- c) a temetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj,
- d) a temetőbe való behajtás díja

Konyár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Rendelete jelenleg az alábbi díjakat tartalmazza:

Sírhelyek - 25 év nyugvási idő

a.) Sírhely megváltási díjak:

egyes sírhely	10. 000,- Ft
kettős sírhely	20.000,- Ft

Rátemetés (a nyugvási idő a rátemetéssel kezdődik):

Koporsós	7.000,- Ft
Urnás (a nyugvási időt nem hosszabbítja)	5.000,- Ft

b.) Sírhelyek újra megváltási díja:

egyes sírhely	10.000,- Ft
kettős sírhely	20. 000,- Ft

Urnafülkék - 10 év nyugvási idő

a.) Urnafülke megváltási díja: 7.000,- Ft

b.) Urnafülke újra megváltási díja: 7.000,- Ft

Sírbolthelyek –60 év nyugvási idő

a.) Sírbolt megváltási díja: 60. 000,- Ft

b.) Sírbolt újra megváltási díja: 60. 000,- Ft

Egyes és kettős sírhelyek előre történő megváltásakor a mindenkori díjtételek háromszorosát kell megfizetni és a megváltás időtartama alatt, azt gondozni szükséges.

A köztemető fenntartási hozzájárulás díja:

A köztemetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő köztemető fenntartási hozzájárulási díj mértéke az adott évben az egyes sírhelyekre megállapított megváltási díjtételek egyszerű számtani átlagának az 5 %-át nem haladhatja meg. (1.030,- Ft+ÁFA/munka.

Amennyiben a Képviselő-testület a felülvizsgálat eredményeként a díjakat módosítani kívánja, úgy azt előzetesen véleményeztetni kell a fogyasztók területileg illetékes érdekképviselői szervével, ezért javaslom most e vonatkozásban a módosítási szándékról határozat hozatalát, mely alapján (módosítási szándék esetén) a díjak véleményeztetésre kerülnek, és a következő testületi ülésre a rendelet módosítás beterjesztésre kerül.

Ezért szükséges a Képviselő-testületnek a díjak tekintetében módosítani vagy ugyanebben a formában megtartani az önkormányzati rendeletet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiekben leírtakat megvitatni, majd ezt követően az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat I.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2011. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet 6. számú mellékletében meghatározott temetési hely megváltási és újraváltási díjak mértékét felülvizsgálta és megállapítja, hogy azt módosítani nem szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: Vig Szilárd polgármester

Határozati javaslat II.

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2011. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet 6. számú mellékletében meghatározott temetési hely megváltási és újraváltási díjak mértékét felülvizsgálta az alábbiak szerint kívánja módosítani:

.....

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges véleményeztetési eljárás lefolytatására, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 14/2011. (X. 14.) számú önkormányzati rendelet Rendelet módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bényeiné Boskó Dóra jegyző

Konyár, 2019. december 13.

Tisztelettel:

Vig Szilárd sk.
polgármester



**KONYÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

1. sz. különfélék

Előkészítette: Fekete Anita titkársági ügyintéző
Döntéshozatal: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

**Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. december 17-i nyílt ülésére
Pénzügyi Bizottsága
2019. december 17-i rendes nyílt ülésére**

Tárgy: Konyár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő konyári 1249/1 hrsz-ú ingatlan bérbeadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Budai János 2019. évben legeltetési célra bérelt az önkormányzat tulajdonában lévő 1249/1 hrsz-ú, legelő megnevezésű, összesen 61.248 m² nagyságú ingatlanból 25.000 m² nagyságú területet. Az ingatlanrész a valóságban Konyár Debreceni utca – vasúti sín – Ady Endre utca által határolt 25.000 m² nagyságú földterület, melynek természetes határa a Debreceni utca és az Ady Endre u. 15. szám alatti házat a vasúti sínnel összekötő képzeletbeli egyenes. Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2012. (VI. 01.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) rendelkezik az önkormányzati vagyon hasznosításáról.

A rendelet 8. § (2) bekezdése f.) pontja alapján a Képviselő-testület kizárólagos döntési hatáskörébe tartozik az önkormányzati vagyon bérbe és használatba adása.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alábbi határozati javaslatot megtárgyalni, majd elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Bérbeadó) úgy határozott, hogy 2020. 01. 01. napjától 2020. 12. 31. napjáig a Konyár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő konyári 1249/1 legelő megnevezésű összesen 61.248 m² nagyságú ingatlanból 25.000 m² nagyságú területet 50.000Ft/év (alanyi mentes) bérleti díjért bérbe adja Budai János (továbbiakban: Bérelő, sz.: Tata, 1955., an.: Balogh Mária) 4133 Konyár, Debreceni u. 2. szám alatti lakos részére. A bérleti díjat a Bérelő 2020. június 30. napjáig köteles befizetni a Bérbeadó pénztárába.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Vig Szilárd polgármester

Határidő: azonnal

Konyár, 2019. december 13.

**Vig Szilárd sk.
polgármester**



KÉRELEM

Alulírott Budai János 2019. évben legeltetési célra béreltem az önkormányzat tulajdonában lévő 1249/1 hrsz-ú, legelő megnevezésű, összesen 61.248 m² nagyságú ingatlanból 25.000 m² nagyságú területet. Az ingatlanrész a valóságban Konyár Debreceni utca – vasúti sín – Ady Endre utca által határolt 25.000 m² nagyságú földterület, melynek természetes határa a Debreceni utca és az Ady Endre u. 15. szám alatti házat a vasúti sínnel összekötő képzeletbeli egyenes.

Kérem, hogy a bérleti szerződést 2020. évre, változatlan feltételekkel megújítani szíveskedjenek.

Konyár, 2019. december 16.

Tisztelettel:



Budai János
kérelmező

BÉRLETI SZERZŐDÉS ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ TERÜLETRE

amely létrejött egyrészről **Konyár Község Önkormányzata**

4133 Konyár, Rákóczi u. 24.

kép viselő : Vig Szilárd polgármester, mint bérbeadó, - a továbbiakban: Bérbeadó -

másrészről **Budai János**

Születési hely, idő: Tata 1955. november 6.

Anyja neve: Balogh Mária

4133 Konyár Debreceni utca 2. szám alatti lakos, mint bérlő - a továbbiakban Bérlő - között

alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi és legeltetési célra hasznosítja a konyán 1249/1. hrsz-ú, legelő megnevezésű 61.248 m² nagyságú ingatlanból 25.000 m² nagyságú területet.

Az ingatlanrész a valóságban Konyár Debreceni utca- vasúti sín - Ady Endre utca által határolt 25.000 m² nagyságú földterület, melynek természetes határa a Debreceni utca és az Ady E. u. 15. szám alatti házat a vasúti sínnel összekötő képzeletbeli egyenes.

Jelen bérleti szerződést határozott időre, **2020. január 1. napjától 2020. év december 31. napjáig** kötik.

A szerződő felek megállapodása szerint a bérleti díj éves összege: 50.000 Ft/év. A bérleti díjat a bérlő köteles bérleti díj címén 2019. június 30. napjáig megfizetni a bérbeadó Pénztárába.

A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy használatukat a valóságban akként gyakorolják, hogy a térképmásolaton I. alatt feltüntetett 25.000 m² térmértékű 1,07 AK kát. tiszta jövedelmű ingatlanrész kizárólagos használója a Haszonbérlő, míg a térképmásolaton II. számmal feltüntetett 39,802 m² térmértékű 14,79 AKkat. tiszta jövedelmű ingatlanrész a Haszonbérbeadó használatába kerül.

Szerződő felek megállapodása értelmében a Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti jogviszony megszűnését követő 30 napon belül a bérelt területet tisztán, eredeti állapotába visszaállítottan Bérbeadó birtokába visszaadja.

Jelen bérleti szerződés 2020. január 01. napjától határozott időre szól 2020. december 31. napjáig azzal, hogy a Bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a Bérlő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti, illetve ha művelési kötelezettségének nem tesz eleget. Egyébként a szerződés megszűnésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Továbbiakban: Ptk.) rendelkezései irányadók.

Bérlő tudomásul veszi, hogy a Bérbeadó felmondása, illetőleg a bérleti jogviszony lejárta esetében sem követelhet a Bérbeadótól másik földterületet, illetőleg kártérítést.

A bérelt földrészlet fenntartásával, a karbantartásával és üzemeltetésével kapcsolatos költségeket

és terheket a Bérlő viseli.

Szerződő Felek a jelen szerződésből származó jogvitás kérdések eldöntésére a Berettyóújfalui Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk-nak a bérletre vonatkozó szabályai az irányadóak.

Jelen szerződést Szerződő Felek elolvasták, értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag, saját kezűleg írták alá.

Konyár, 2019. december 17.

Konyár Község Önkormányzata
Képviselő: Vig Szilárd polgármester
Bérbeadó

Budai János
Bérlő

**KONYÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL**

2. sz. különfélék

Előkészítette: Fekete Anita titkársági ügyintéző

Döntéshozatal: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. december 17-i nyílt ülésére

Pénzügyi Bizottsága

2019. december 17-i rendes nyílt ülésére

Tárgy: Konyár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő konyári 1090 hrsz-ú, 1091 hrsz-ú ingatlanok bérbeadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Katona Imréné 2019. évben szántó célra bérelte az önkormányzat tulajdonában lévő 1090 hrsz-ú, 3471 m² nagyságú és a 1091 hrsz-ú 2064 m² nagyságú szántó megnevezésű területeket. Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2012. (VI. 01.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: rendelet) rendelkezik az önkormányzati vagyon hasznosításáról.

A rendelet 8. § (2) bekezdése f.) pontja alapján a Képviselő-testület kizárólagos döntési hatáskörébe tartozik az önkormányzati vagyon bérbe és használatba adása.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alábbi határozati javaslatot megtárgyalni, majd elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Bérbeadó) úgy határozott, hogy 2020. január 1. – napjától 2020. 12. 31. napjáig a Konyár Község Önkormányzatának tulajdonában lévő konyári 1090 hrsz-ú és a konyári 1091 hrsz-ú szántó megnevezésű területeket 140.000,-Ft (alanyi mentes) bérleti díjért bérbe adja Katona Imréné (továbbiakban: Bérlő, sz.: Konyár, 1942., an.: Fábián Margit) 4133 Konyár, Galamb u. 21. szám alatti lakos részére. A bérleti díjat a Bérlő két részletben köteles befizetni Bérbeadó pénztárába az alábbi fizetési határidők szerint:

- Első részlet: 70.000,-Ft befizetési határideje: 2019. december 20.
- Második részlet: 70.000,-Ft befizetési határideje: 2020. június 30.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Vig Szilárd polgármester

Határidő: azonnal

Konyár, 2019. december 13.

**Vig Szilárd sk.
polgármester**



KÉRELEM

Alulírott Katona Imréné 2019. évben szántó célra béreltem az önkormányzat tulajdonában lévő 1090 hrsz-ú, 3471 m² nagyságú és a 1091 hrsz-ú 2064 m² nagyságú szántó megnevezésű területeket.

Kérem, hogy a bérleti szerződést 2020. évre, változatlan feltételekkel megújítani szíveskedjenek.

Konyár, 2019. december 16.

Tisztelettel:


Katona Imréné
kérelmező

BÉRLETI SZERZŐDÉS ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ TERÜLETRE

amely létrejött egyrészről

Konyár Község Önkormányzata

4133 Konyár, Rákóczi u. 24.

képviselő: Vig Szilárd polgármester, mint bérbeadó, - a továbbiakban: Bérbeadó –

másrészről

Katona Imréné

Születési hely, idő: Konyár, 1942. június 26.

Anyja neve: Fábián Margit

4133 Konyár, Galamb u. 21. sz. alatti lakos, mint bérlő – a továbbiakban: Bérlő –

között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi és szántó célra hasznosítja a szántó megnevezésű konyári 1090. hrsz-ú, 3471 m² nagyságú és a konyári 1091. hrsz-ú 2064 m² nagyságú területet.

2. A bérleti szerződést **2020. január 1. napjától 2020. év december 31. napjáig kötik.**

3. A szerződő felek megállapodása szerint a bérleti díj éves összege 140.000 Ft. A bérleti díjat a bérlő köteles bérleti díj címén megfizetni a Bérbeadó pénztárába az alábbi határidőig:

Első részlet: 70.000 Ft összegű bérleti díjat 2019. december 20. napjáig,

Második részlet: 70.000 Ft összegű bérleti díjat 2020. június 30. napjáig.

4. Szerződő felek megállapodása értelmében Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti jogviszony megszűnését követő 30 napon belül a bérelt területet tisztán, eredeti állapotába visszaállítottan Bérbeadó birtokába visszaadja.

5. Jelen bérleti szerződés 2020. január 1. napjától határozott időre szól 2020. december 31. napjáig azzal, hogy a Bérbeadót megilleti az azonnali felmondás joga, amennyiben a Bérlő a bérleti díj megfizetését határidőre nem teljesíti, illetve ha művelési kötelezettségének nem tesz eleget. Egyébként a szerződés megszűnésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) rendelkezései irányadóak.

Bérlő tudomásul veszi, hogy a Bérbeadó felmondása, illetőleg a bérleti jogviszony lejárta esetében sem követelhet a Bérbeadótól másik földterületet, illetőleg kártérítést.

6. A bérelt földrészlet fenntartásával, a karbantartásával és üzemeltetésével kapcsolatos költségeket és terheket a Bérlő viseli.

7. Szerződő felek a jelen szerződésből származó jogvitás kérdések eldöntésére a Berettyóújfalui Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk-nak a bérletre vonatkozó szabályai az irányadóak.

Jelen szerződést a Szerződő Felek elolvasták, értelmezték, és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, saját kezűleg írták alá.

Konyár, 2019. december ...

Konyár Község Önkormányzata
Képviseli: Vig Szilárd polgármester
Bérbeadó

Katona Imréné
Bérlő

**KONYÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL**

3. számú különfélék

Előkészítette: Fekete Anita titkársági ügyintéző

Döntéshozatal: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Konyár Község Önkormányzat Képviselő-testület

Pénzügyi Bizottság

2019. december 17-i rendes nyílt ülésére

Tárgy: Konyár 271/1 hrsz-ú kivett közterület, területbérleti szerződés elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

2019. évben az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. mentrend szerinti autóbuszát az utolsó Konyárra érkező járat után a Konyár 271/1 hrsz-ú közterületen tárolta. 2019. évre Konyár Község Önkormányzata már kötött szerződést ebben a tárgyban, amely 2020. december 13. napjáig kerülne meghosszabbításra.

A szerződéses díj: Bruttó 60.000 Ft.-

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, majd az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Konyár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 4133 Konyár, 271/1 helyrajzi számú kivett közterületen lévő buszmegállót az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. (3527 Miskolc, József Attila utca 70., Adószám: 24198440-2-05) részére 1 darab közfeladatot ellátó autóbusz parkolásának céljából, 60.000Ft/év (alanyi mentes) közterület használati díj ellenében bérbe adja 2020. évre, az alábbi fizetési határidők szerint:

I. részlet: 30.000 Ft fizetési határideje 2020. június 30.

II. részlet: 30.000 Ft fizetési határideje 2020. október 30.

Konyár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező területbérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vig Szilárd polgármester

Konyár, 2019. december 13.

Tisztelettel:

**Vig Szilárd sk.
polgármester**



TERÜLETBÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Konyár Község Önkormányzata** (4133 Konyár, Rákóczi utca 24. képviselőjében **Vig Szilárd** polgármester, Adószám: 15728441-2-09), mint Bérbeadó (továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről **Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt.** (3527 Miskolc, József Attila utca 70., Adószám: 24198440-2-05), mint Bérelő (továbbiakban: Bérelő) között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1./ Bérbeadó bérbe adja a tulajdonát képező 4133 Konyár 271/1 hrsz-ú kivett közterület megjelölésű ingatlanon a Konyár Községháza elnevezésű megállóhely közterületet - a Bérelő tulajdonában lévő HLD-896 forgalmi rendszámú Ikarus C 56 típusú közfeladatot ellátó autóbusz parkolásának céljából.

2./ Szerződő Felek jelen szerződést 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig kötik.

3./ A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban meghatározott terület közterület-használati díja bruttó 60.000 Ft, amelyet Bérelő számla ellenében két részletben köteles megfizetni, az alábbiak szerint:

I. részlet: 30.000 Ft fizetési határideje 2020. június 30.

II. részlet: 30.000 Ft fizetési határideje 2020. október 30.

4./ A területbérleti szerződés megszűnése, megszüntetése:

a.) a területbérleti szerződést a felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik,

b.) a területbérleti szerződést bármelyik fél, a másik félhez írásban intézett egyoldalú akaratnyilatkozatával, 60 napos felmondási határidővel jogosult rendes felmondással megszüntetni,

5./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint Konyár Község Önkormányzatának a Közterületek használatának rendjéről szóló 13/2011. (X.14.) önkormányzati rendeletének rendelkezései az irányadók.

6./ Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésből eredő jogvitáikat mindenkor megkísérlik békés úton rendezni. Ennek sikertelensége esetére kölcsönösen alávetik magukat a Berettyóújfalui Járásbíróság illetékességének.

A jelen szerződésben foglaltakat a Szerződő Felek elolvasás után - mint akaratukkal mindenben megegyező - helybenhagyólag aláírják.

Konyár, 2019. december ...

.....
Bérbeadó
képviselője
Vig Szilárd polgármester

.....
Bérelő
képviselője

